

ООО "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 202/11

Исходные данные	
S жилая	2 295,40
S нежилая	175,60
S общая	2 471,00
кол-во этажей	9
кол-во подъездов	1
кол-во квартир	34
кол-во лифтов	1

Расшифровка тарифа на 2010-2014 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	889,56	0,36
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	3 582,95	1,45
3	Вывоз крупногабаритного мусора	197,68	0,08
4	Услуги паспортного стола	247,10	0,10
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	12 750,36	5,16
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 742,81	1,11
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 915,78	1,18
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	4 250,12	1,72
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 841,65	1,15
6	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	7 190,61	2,91
7	Итого тариф по содержанию общего имущества	24 858,26	10,06
8	Текущий ремонт многоквартирного дома	8 846,18	3,58
9	Техническое обслуживание и эксплуатация лифта	7 781,41	3,39
10	Содержание мусоропровода	964,07	0,42