

ООО "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 202/12

Исходные данные	
S жилая	3 237,20
S нежилая	396,20
S общая	3 633,40
кол-во этажей	9
кол-во подъездов	1
кол-во квартир	45
кол-во лифтов	1

Расшифровка тарифа на 2010-2014 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	1 308,02	0,36
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	5 268,43	1,45
3	Вывоз крупногабаритного мусора	290,67	0,08
4	Услуги паспортного стола	363,34	0,10
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	18 748,34	5,16
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	4 033,07	1,11
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	4 287,41	1,18
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	6 249,45	1,72
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	4 178,41	1,15
6	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	10 573,19	2,91
7	Итого тариф по содержанию общего имущества	36 552,00	10,06
8	Текущий ремонт многоквартирного дома	13 007,57	3,58
9	Техническое обслуживание и эксплуатация лифта	10 974,11	3,39
10	Содержание мусоропровода	1 359,62	0,42