

ООО "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 202/13

Исходные данные	
S жилая	2 429,50
S нежилая	252,10
S общая	2 681,60
кол-во этажей	9
кол-во подъездов	1
кол-во квартир	36
кол-во лифтов	1

Расшифровка тарифа на 2010-2014 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	965,38	0,36
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	3 888,32	1,45
3	Вывоз крупногабаритного мусора	214,53	0,08
4	Услуги паспортного стола	268,16	0,10
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	13 837,06	5,16
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 976,58	1,11
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	3 164,29	1,18
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	4 612,35	1,72
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	3 083,84	1,15
6	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	7 803,46	2,91
7	Итого тариф по содержанию общего имущества	26 976,90	10,06
8	Текущий ремонт многоквартирного дома	9 600,13	3,58
9	Техническое обслуживание и эксплуатация лифта	8 236,01	3,39
10	Содержание мусоропровода	1 020,39	0,42