

ООО "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 202/2

Исходные данные	
S жилая	4 844,70
S нежилая	408,30
S общая	5 253,00
кол-во этажей	9
кол-во подъездов	2
кол-во квартир	72
кол-во лифтов	2

Расшифровка тарифа на 2010-2014 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	1 891,08	0,36
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	7 616,85	1,45
3	Вывоз крупногабаритного мусора	420,24	0,08
4	Услуги паспортного стола	525,30	0,10
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	27 105,48	5,16
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	5 830,83	1,11
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	6 198,54	1,18
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	9 035,16	1,72
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	6 040,95	1,15
6	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	15 286,23	2,91
7	Итого тариф по содержанию общего имущества	52 845,18	10,06
8	Текущий ремонт многоквартирного дома	18 805,74	3,58
9	Техническое обслуживание и эксплуатация лифта	16 423,53	3,39
10	Содержание мусоропровода	2 034,77	0,42