

ООО "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 202/4

Исходные данные	
S жилая	3 254,80
S нежилая	962,30
S общая	4 217,10
кол-во этажей	9
кол-во подъездов	1
кол-во квартир	45
кол-во лифтов	1

Расшифровка тарифа на 2010-2014 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	1 518,16	0,36
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	6 114,80	1,45
3	Вывоз крупногабаритного мусора	337,37	0,08
4	Услуги паспортного стола	421,71	0,10
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	21 760,24	5,16
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	4 680,98	1,11
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	4 976,18	1,18
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	7 253,41	1,72
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	4 849,67	1,15
6	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	12 271,76	2,91
7	Итого тариф по содержанию общего имущества	42 424,03	10,06
8	Текущий ремонт многоквартирного дома	15 097,22	3,58
9	Техническое обслуживание и эксплуатация лифта	11 033,77	3,39
10	Содержание мусоропровода	1 367,02	0,42