

ООО "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 202/5

Исходные данные	
S жилая	2 293,70
S нежилая	374,90
S общая	2 668,60
кол-во этажей	9
кол-во подъездов	1
кол-во квартир	34
кол-во лифтов	1

Расшифровка тарифа на 2010-2014 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	960,70	0,36
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	3 869,47	1,45
3	Вывоз крупногабаритного мусора	213,49	0,08
4	Услуги паспортного стола	266,86	0,10
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	13 769,98	5,16
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 962,15	1,11
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	3 148,95	1,18
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	4 589,99	1,72
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	3 068,89	1,15
6	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	7 765,63	2,91
7	Итого тариф по содержанию общего имущества	26 846,12	10,06
8	Текущий ремонт многоквартирного дома	9 553,59	3,58
9	Техническое обслуживание и эксплуатация лифта	7 775,64	3,39
10	Содержание мусоропровода	963,35	0,42