

ООО "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 202/6

Исходные данные	
S жилая	2 352,90
S нежилая	167,30
S общая	2 520,20
кол-во этажей	7
кол-во подъездов	1
кол-во квартир	33
кол-во лифтов	1

Расшифровка тарифа на 2010-2014 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	907,27	0,36
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	3 654,29	1,45
3	Вывоз крупногабаритного мусора	201,62	0,08
4	Услуги паспортного стола	252,02	0,10
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	13 004,23	5,16
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 797,42	1,11
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 973,84	1,18
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	4 334,74	1,72
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 898,23	1,15
6	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	7 333,78	2,91
7	Итого тариф по содержанию общего имущества	25 353,21	10,06
8	Текущий ремонт многоквартирного дома	9 022,32	3,58
9	Техническое обслуживание и эксплуатация лифта	7 976,33	3,39
10	Содержание мусоропровода	988,22	0,42