

ООО "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 202/8

Исходные данные	
S жилая	1 868,70
S нежилая	372,50
S общая	2 241,20
кол-во этажей	5
кол-во подъездов	1
кол-во квартир	25
кол-во лифтов	

Расшифровка тарифа на 2010-2014 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	806,83	0,36
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	3 249,74	1,45
3	Вывоз крупногабаритного мусора	179,30	0,08
4	Услуги паспортного стола	224,12	0,10
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	11 564,59	5,16
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 487,73	1,11
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 644,62	1,18
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	3 854,86	1,72
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 577,38	1,15
6	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	6 521,89	2,91
7	Итого тариф по содержанию общего имущества	22 546,47	10,06
8	Текущий ремонт многоквартирного дома	8 023,50	3,58
9	Содержание мусоропровода	784,85	0,42