



**Отчет о начислении и расходовании денежных средств  
по жилому дому ул. Байкальская д.216а/4  
за 2013 год.**

| Исходные данные |         |
|-----------------|---------|
| S жилая         | 2206,20 |
| S нежилая       | 211,60  |
| S общая         | 2417,80 |

| Наименование статей              | Задолженность на<br>01.01.2013 | Начислено<br>за 2013 г. | Оплачено<br>за 2013 г. | Задолженность<br>на 01.01.2014 |
|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------|
| Содержание общего имущества дома | 108602,13                      | 291876,82               | 257587,99              | 142890,96                      |
| Текущий ремонт общего имущества  | 14840,60                       | 103868,69               | 91666,50               | 27042,79                       |
| Мусоропровод                     | 196,02                         | 11119,32                | 11126,88               | 188,46                         |
| Домофон                          | 8287,47                        | 36960,00                | 33797,35               | 11450,12                       |
| Лифт                             | 1385,30                        | 78508,92                | 70681,95               | 9212,27                        |
| Реклама и провайдеры             | 0,00                           | 14563,00                | 15613,00               | -1050,00                       |
| <b>Итого:</b>                    | <b>133311,52</b>               | <b>536896,74</b>        | <b>480473,67</b>       | <b>189734,59</b>               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------|
| <b>РАСХОДЫ ПО ДОМУ ВСЕГО:</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |              | <b>495984,90</b> |
| <b>в.т.ч. содержание:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>10,06</b> |                  |
| Аварийно-диспетчерская служба                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,36         | 10444,90         |
| Вывоз твердо-бытовых отходов и крупногабаритного мусора                                                                                                                                                                                                                                    | 1,53         | 44390,81         |
| Услуги паспортного стола                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,1          | 2901,36          |
| <b>Всего содержание и техническое обслуживание общего имущества:</b>                                                                                                                                                                                                                       | <b>5,16</b>  | <b>149710,18</b> |
| Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды, на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния)                                                                                       | 1,11         | 32205,10         |
| Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды, на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)                                                 | 1,18         | 34236,05         |
| Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов, обслуживание электросетей (расходы на оплату труда сантехника, электрика, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды, на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния) | 2,87         | 83269,03         |
| Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                               | 2,91         | 84429,58         |
| Техническое обслуживание и эксплуатация лифта                                                                                                                                                                                                                                              |              | 78508,92         |
| Домофон                                                                                                                                                                                                                                                                                    |              | 36960,00         |
| Мусоропровод                                                                                                                                                                                                                                                                               |              | 11119,32         |
| <b>Итого:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |              | <b>418465,06</b> |
| <b>в.т.ч. Ремонт:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                  |
| <b>Наименование работ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |              | <b>Сумма</b>     |
| Материалы                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              | 7755,09          |
| Установка/смена козырька                                                                                                                                                                                                                                                                   |              | 49299,18         |
| Ремонт входной группы                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | 20465,57         |
| <b>Итого:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |              | <b>77519,84</b>  |

|                                                              |                 |
|--------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>Перерасход средств (-), недоосвоение средств (+)</b>      |                 |
| по статье "Содержание" за 2013г.                             | <b>0,00</b>     |
| по статье "Текущий ремонт" за 2013г.                         | 26348,85        |
| Остаток по текущему ремонту на 01.01.2013 г.                 | 22547,03        |
| Остаток за размещение рекламы и провайдеров на 01.01.2014г., | 13271,05        |
| <b>ИТОГО остаток по текущему ремонту на 01.01.2014 г.</b>    | <b>62166,93</b> |