

**ООО"Дом Сервис"**

**адрес: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 188/1**

| <b>Исходные данные</b> |          |
|------------------------|----------|
| S жилая                | 2 174,80 |
| S нежилая              | 949,70   |
| S общая                | 3124,5   |
| кол-во этажей          | 9        |
| кол-во подъездов       | 1        |
| кол-во квартир         | 40       |
| кол-во лифтов          | 1        |

**Расшифровка тарифа на 2010-2014 г**

| №         | Статьи расходов                                                                                                                                                                                                                                                             | Сумма            | Тариф, руб/1м кв. |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                             | в месяц, руб.    |                   |
| <b>1</b>  | <b>Техническое обслуживание и эксплуатация лифта</b>                                                                                                                                                                                                                        | <b>6 561,45</b>  | <b>2,10</b>       |
| <b>2</b>  | <b>Аварийно-диспетчерская служба</b>                                                                                                                                                                                                                                        | <b>1 937,19</b>  | <b>0,62</b>       |
| <b>3</b>  | <b>Вывоз твердо-бытовых отходов</b>                                                                                                                                                                                                                                         | <b>3 968,12</b>  | <b>1,27</b>       |
| <b>4</b>  | <b>Вывоз крупногабаритного мусора</b>                                                                                                                                                                                                                                       | <b>249,96</b>    | <b>0,08</b>       |
| <b>5</b>  | <b>Услуги паспортного стола</b>                                                                                                                                                                                                                                             | <b>124,98</b>    | <b>0,04</b>       |
| <b>6</b>  | <b>Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:</b>                                                                                                                                                                                                      | <b>22 121,46</b> | <b>7,08</b>       |
| 6.1       | Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)                                                 | 6 967,64         | 2,23              |
| 6.2       | Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)                                | 3 624,42         | 1,16              |
| 6.3       | Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома) | 7 623,78         | 2,44              |
| 6.4       | Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)                                                                     | 3 905,63         | 1,25              |
| <b>7</b>  | <b>Дератизация, дезинфекция подвалов</b>                                                                                                                                                                                                                                    | <b>249,96</b>    | <b>0,08</b>       |
| <b>8</b>  | <b>Обслуживание приборов учета (биллинговые услуги и поверка)</b>                                                                                                                                                                                                           | <b>343,70</b>    | <b>0,11</b>       |
| <b>9</b>  | <b>Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом</b>                                                                                                                                                                                                         | <b>11 279,45</b> | <b>3,61</b>       |
| <b>10</b> | <b>Итого тариф по содержанию общего имущества</b>                                                                                                                                                                                                                           | <b>40 274,81</b> | <b>14,99</b>      |
| <b>11</b> | <b>Текущий ремонт многоквартирного дома</b>                                                                                                                                                                                                                                 | <b>9 061,05</b>  | <b>2,90</b>       |