

ООО "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 216а/3

Исходные данные	
S жилая	2 013,10
S нежилая	199,40
S общая	2 212,50
кол-во этажей	8
кол-во подъездов	1
кол-во квартир	56
кол-во лифтов	1

Расшифровка тарифа на 2010-2014 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	796,50	0,36
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	3 208,13	1,45
3	Вывоз крупногабаритного мусора	177,00	0,08
4	Услуги паспортного стола	221,25	0,10
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	11 416,50	5,16
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 455,88	1,11
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 610,75	1,18
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	3 805,50	1,72
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 544,38	1,15
6	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	6 438,38	2,91
7	Итого тариф по содержанию общего имущества	22 257,75	10,06
8	Текущий ремонт многоквартирного дома	7 920,75	3,58
9	Техническое обслуживание и эксплуатация лифта	6 824,41	3,39
10	Содержание мусоропровода	845,50	0,42