

ООО "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 216а/5

Исходные данные	
S жилая	1 198,10
S нежилая	171,50
S общая	1 369,60
кол-во этажей	5
кол-во подъездов	1
кол-во квартир	25
кол-во лифтов	

Расшифровка тарифа на 2010-2014 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	493,06	0,36
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	1 985,92	1,45
3	Вывоз крупногабаритного мусора	109,57	0,08
4	Услуги паспортного стола	136,96	0,10
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	7 067,14	5,16
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	1 520,26	1,11
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	1 616,13	1,18
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 355,71	1,72
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	1 575,04	1,15
6	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	3 985,54	2,91
7	Итого тариф по содержанию общего имущества	13 778,18	10,06
8	Текущий ремонт многоквартирного дома	4 903,17	3,58
9	Содержание мусоропровода	503,20	0,42