

ООО "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 216а/2

Исходные данные	
S жилая	2 261,36
S нежилая	168,10
S общая	2 429,46
кол-во этажей	9
кол-во подъездов	1
кол-во квартир	54
кол-во лифтов	1

Расшифровка тарифа на 2010-2014 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	874,61	0,36
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	3 522,72	1,45
3	Вывоз крупногабаритного мусора	194,36	0,08
4	Услуги паспортного стола	242,95	0,10
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	12 536,01	5,16
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 696,70	1,11
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 866,76	1,18
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	4 178,67	1,72
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 793,88	1,15
6	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	7 069,73	2,91
7	Итого тариф по содержанию общего имущества	24 440,37	10,06
8	Текущий ремонт многоквартирного дома	8 697,47	3,58
9	Техническое обслуживание и эксплуатация лифта	7 666,01	3,39
10	Содержание мусоропровода	949,77	0,42