

ООО "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 216а/4

Исходные данные	
S жилая	2 206,20
S нежилая	211,60
S общая	2 417,80
кол-во этажей	8
кол-во подъездов	1
кол-во квартир	56
кол-во лифтов	1

Расшифровка тарифа на 2010-2014 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	870,41	0,36
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	3 505,81	1,45
3	Вывоз крупногабаритного мусора	193,42	0,08
4	Услуги паспортного стола	241,78	0,10
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	12 475,85	5,16
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 683,76	1,11
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 853,00	1,18
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	4 158,62	1,72
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 780,47	1,15
6	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	7 035,80	2,91
7	Итого тариф по содержанию общего имущества	24 323,07	10,06
8	Текущий ремонт многоквартирного дома	8 655,72	3,58
9	Техническое обслуживание и эксплуатация лифта	7 479,02	3,39
10	Содержание мусоропровода	926,60	0,42