

копия в суд
или ИТО
В.В.Суд

ПРОТОКОЛ № _____
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

«25» августа 2016 года

Используемые в настоящем протоколе сокращения:

- **Многоквартирный дом** – многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Байкальская, 2366/8.
- **Собственник** – лицо (физическое/юридическое), право собственности, которого на жилое или нежилое помещение, расположенное в Многоквартирном доме, зарегистрировано в установленном порядке или лицо, принявшее такое жилое (нежилое) помещение по акту приема-передачи от застройщика:
- **Собрание** – общее собрание Собственников жилых и нежилых помещений, расположенных в Многоквартирном доме.

Адрес Многоквартирного дома: г. Иркутск, ул. Байкальская, 2366/8.

Вид Собрания: внеочередное.

Форма проведения Собрания: очная

Место проведения Собрания: г. Иркутск, ул. Байкальская, 2366/8

Дата и время проведения очного голосования по вопросам повестки дня Собрания:
25 августа 2016 года, с 18 час. 00 мин. до 21 час. 00 мин.

Дата и время подведения итогов Собрания (окончания подсчета голосов): 25 августа 2016 года, 22 час. 00 мин.

Инициаторы проведения Собрания (ФИО (для физического лица) или полное наименование (для юридического лица), ОГРН (для юридического лица), № помещения, реквизиты свидетельства о государственной регистрации права либо акта приема-передачи):
_____ собственник кв № _____

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений, расположенных в Многоквартирном доме: на момент проведения Собрания общая площадь жилых помещений в Многоквартирном доме составила 3683,7кв.м., площадь нежилых помещений – 317,6.
Сведения об общем количестве голосов Собственников: 4001,3кв.м. (100% голосов).
Сведения о количестве Собственников, принявших участие в голосовании: 62 Собственника (3161,2 голосов; 79% от общего количества голосов).
Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

Лицо, проводившее подсчет голосов: секретарь Собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председательствующего на Собрании и секретаря Собрания.
2. Принятие решения по проведению ремонта стены фасада дома и утверждение сметной стоимости на ремонт в сумме 25736,55руб.
3. Определение места хранения протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование.

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

По вопросу № 1 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Инициатор Собрания указал на необходимость избрания председательствующего на Собрании и секретаря Собрания. Присутствующими предложены кандидатуры для избрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председательствующим на Собрании _____, секретарем собрания _____

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	%	голоса	%	голоса	%
3161,2	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ:

Избрать председательствующим на Собрании _____, секретарем собрания _____

По вопросу № 2 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

1. Председательствующего на Собрании, которая предложила принять решение, по проведению ремонта стены фасада дома, и утвердить сметную стоимость на ремонт в сумме 25736,55руб. Источник финансирования денежные - средства, сформированные собственниками по статье - текущий ремонт.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Произвести ремонт стены фасада дома, и утвердить сметную стоимость на ремонт в сумме 25736,55 руб. Источник финансирования денежные средства, сформированные по статье – текущий ремонт.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	%	голоса	%	голоса	%
3161,2	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ:

Произвести ремонт стены фасада дома, и утвердить сметную стоимость на ремонт в сумме 25736,55 руб. Источник финансирования денежные средства, сформированные собственниками по статье – текущий ремонт.

По вопросу № 3 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Председательствующего на Собрании, который указал на необходимость определения места хранения протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения протокола Собрании и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование, офисное помещений управляющей организации ООО «Дом - Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. 4-я Железнодорожная, 100/2.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
3161,2	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ:

Определить местом хранения протокола Собрании и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование, офисное помещений управляющей организации ООО «Дом - Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. 4-я Железнодорожная, 100/2.

Председательствующий на Собрании:

Секретарь Собрании:

Присутствующие на Собрании физические лица:

№ п/п	ФИО*	Номер помещения в МКД	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение **	Кол-во голосов	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя ***	Подпись физического лица

Присутствующие на Собрании юридические лица:

№ п/п	Полное наименование	ОГРН	Номер помещения в МКД	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение **	Кол-во голосов	ФИО представителя	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя ***	Подпись представителя

Примечание:

* фамилия, имя, отчество указываются в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина;

** указываются реквизиты свидетельства о государственной регистрации права собственности на принадлежащее собственнику помещение (либо акта приема-передачи, если государственная регистрация еще не осуществлена);

*** указываются реквизиты доверенности (дата, номер).

Реестр собственников помещений в Многоквартирном доме

№ п/п	ФИО / Полное наименование юридического лица и ОГРН	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое/юридическое лицо	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Количество голосов