

**Протокол №4**  
**Заседания Совета многоквартирного дома**  
**по ул. Байкальская 2366/9 в г. Иркутске**

г. Иркутск

«10» 10. 2018 года

1. Члены Совета многоквартирного дома:

номер помещения собственника: кв. (председатель

Совета)

номер помещения собственника: кв.

номер помещения собственника: кв.

номер помещения собственника: кв.

номер помещения собственника: кв.

2. На заседании Совета дома присутствуют:

номер помещения собственника: кв. .

номер помещения собственника: кв.

номер помещения собственника: кв.

В соответствии с положениями статей 44 и 161.1 Жилищного кодекса РФ, а так же во исполнение положений Протокола № 2 общего собрания собственников помещений от «28» декабря 2017 года, Советом дома на заседании рассматривается следующая повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря заседания Совета дома.
2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.
3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

*По вопросам повестки дня члены Совета многоквартирного дома голосовали следующим образом:*

**1. Выборы председателя и секретаря заседания Совета дома.**

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя и секретаря заседания Совета дома.

Председатель:

номер помещения собственника: кв.

Секретарь:

номер помещения собственника: кв.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

**Приняли решение:** избрать председателем и секретарем заседания Совета дома

Председатель:

номер помещения собственника: кв.

Секретарь:

номер помещения собственника: кв.

**2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.**

ООО «УК«Партнер» предложены виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, указанные в Приложении №1 к настоящему протоколу.

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "10 октября 2018г. по "31

декабря" 2018г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

**Голосовали:**

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

**Приняли решение:**

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период 10 октября 2018г. по "31" декабря 2018г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

### 3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос об определении местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания офисное помещение управляющей организации ООО УК «Партнер», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15.

**Голосовали:**

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

**Приняли решение:**

Определить местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания офисное помещение управляющей организации ООО «УК «Партнер», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15.

**Председатель заседания Совета дома:**

собственника: кв

номер помещения

Подпись \_\_\_\_\_ "10 октября" 2018г.

**Секретарь заседания Совета дома:**

собственника:

номер помещения

Подпись \_\_\_\_\_ "10 октября" 2018г.

**Виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома  
предлагаемые управляющей организацией ООО «УК «Партнер»**

**Перечень**

работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу:

г.Иркутск, ул. Байкальская, д.236Б/ 9

S общая, м2

4553,5м2

тариф действующий

3,76 руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирован ия	Размер доп. тарифа, руб./кв.м.
1	Установка нового прибора учета по хвс	6505	ТР	-

Председатель заседания Совета дома:

собственника: кв. \_\_\_\_\_ )

номер помещения

Подпись \_\_\_\_\_ "10 октября" 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:

собственника: к \_\_\_\_\_

номер помещения

Подпись \_\_\_\_\_ "10 октября" 2018г.

Виды и стоимость работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

на период с 10 "Октября" 2018г. по "31" декабря 2018г.

Ориентировочная стоимость работ указана в приложении №1, №2 к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.

**Перечень**

работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу:  
г. Иркутск, ул. Байкальская, д.2366/9

S общая, м2 - 4553,5  
тариф действующий - 3,76руб/м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования	Решение Совета дома.
1	Установка нового прибора учета по хвс	6505	ТР	за

Председатель заседания Совета дома:

собственника: кв.

номер помещения

Подпись \_\_\_\_\_ "10 Октября" 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:

собственника: кв,

номер помещения

Подпись \_\_\_\_\_ "10 Октября" 2018г.