

ПРОТОКОЛ

о проведении общего собрания собственников жилых и нежилых помещений,
расположенных в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
г. Иркутск, бульвар Рябикова 98.

г. Иркутск

« 14 » сентября 2016 года

Инициатор общего собрания: инициативная группа собственников.

Форма проведения: очное голосование.

Место проведения: г. Иркутск, бульвар Рябикова 98

Дата проведения: 14 сентября 2016 года.

начало собрания: 20ч 00 мин

окончание собрания: 21ч 30 мин

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома (без учета мест общего пользования) – 2652,60 кв. м., что составляет 100 % голосов, нежилых – 0 кв. м., что составляет 0% голосов.

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие площадью 2048,05 кв. м., что составляет 77,2 % голосов от общего числа голосов).

Кворум для проведения собрания и принятия решения по вопросам повестки дня в наличии.

Повестка дня:

1. Избрать председательствующим на собрании _____ кв. _____, секретарем собрания _____ кв. _____.

2. Установить в доме Рябикова, 98 систему видеонаблюдения на следующих условиях:

2.1. Поставщик услуги: ООО «Домофон сервис».

2.2. Требования к установке:

2.2.1. Установить три камеры: одна камера над домофоном, вторая на первом этаже подъезда, третья во двор с обзором не менее 80% придомовой территории.

2.2.2. Хранение информации от видеокамер не менее 14 дней.

2.2.3. Разрешить ООО "БТК" установку оборудования в подъезде дома для обеспечения возможности просмотра информации от видеокамер в режиме реального времени всем собственникам.

2.2.4. Установка системы видеонаблюдения осуществляется за счет средств и собственными силами ООО «Домофон сервис»

2.2.5. Ежемесячно вносить каждым собственником жилого помещения многоквартирного дома плату за абонентское обслуживание и оборудование системы видеонаблюдения, расположенного по адресу: г.Иркутск, бульвар Рябикова, 98 в размере 1,46 руб./м2.

2.3. Поручить управляющей организации ООО «Дом-Сервис»:

2.3.1. Обеспечить организацию установки системы видеонаблюдения, контроль выполнения и приемку соответствующих работ, в том числе, с правом заключения соответствующего договора и подписания всех необходимых документов (сметных расчетов, актов и пр.).

2.3.2. Заключить договор с ООО «Домофон-Сервис» на обслуживание системы видеонаблюдения, обеспечить его исполнение.

2.3.3. Начисления для оплаты стоимости обслуживания системы видеонаблюдения многоквартирного дома осуществлять в виде постоянного тарифа сверх утвержденной стоимости услуг по содержанию и текущему ремонту.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

№1. Избрать председательствующим на собрании _____ кв. _____, секретарем собрания _____ кв. _____.

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Избрать председательствующим на собрании _____, кв. _____ секретарем собрания _____, кв. _____.

Голосовали «за» 100 %, «против» _____ %, «воздержались» _____ %

№2. Установить в доме Рябикова, 98 систему видеонаблюдения на следующих условиях:

2.1. Поставщик услуги: ООО «Домофон сервис».

2.2. Требования к установке:

2.2.2. Заключить договор с ООО «Домофон-Сервис» на обслуживание системы

РЕШЕНИЕ

собственников помещений при проведении внеочередного общего собрания

На голосование выносятся вопросы:

1. Избрать председательствующим на собрании _____, кв. _____ секретарем собрания _____, кв. _____.
2. Установить в доме Рябикова, 98 систему видеонаблюдения на следующих условиях:
 - 2.1. Поставщик услуги: ООО «Домофон сервис».
 - 2.2. Требования к установке:
 - 2.2.1. Установить три камеры: одна камера над домофоном, вторая на первом этаже подъезда, третья во двор с обзором не менее 80% придомовой территории.
 - 2.2.2. Хранение информации от видеокамер не менее 14 дней.
 - 2.2.3. Разрешить ООО "БТК" установку оборудования в подъезде дома для обеспечения возможности просмотра информации от видеокамер в режиме реального времени всем собственникам.
 - 2.2.4. Установка системы видеонаблюдения осуществляется за счет средств и собственными силами ООО «Домофон сервис»
 - 2.2.5. Ежемесячно вносить каждым собственником жилого помещения многоквартирного дома плату за абонентское обслуживание и оборудование системы видеонаблюдения, расположенного по адресу: г.Иркутск, бульвар Рябикова, 98 в размере 1,46 руб./м2.
 - 2.3. Поручить управляющей организации ООО «УК «Дом Сервис»:
 - 2.3.1. Обеспечить организацию установки системы видеонаблюдения, контроль выполнения и приемку соответствующих работ, в том числе, с правом заключения соответствующего договора и подписания всех необходимых документов (сметных расчетов, актов и пр.).
 - 2.3.2. Заключить договор с ООО «Домофон-Сервис» на обслуживание системы видеонаблюдения, обеспечить его исполнение.
 - 2.3.3. Начисления для оплаты стоимости обслуживания системы видеонаблюдения многоквартирного дома осуществлять в виде постоянного тарифа сверх утвержденной стоимости услуг по содержанию и текущему ремонту.

№ п/п	№ квартиры	ФИО	ЗА	ПРОТИВ	Подпись
1			✓		
2			✓		
3			✓		
4			✓		
5			✓		
6			✓		
7			✓		
8			✓		
9			✓		

10				✓		
11				✓		
12				✓		
13				✓		
14				✓		
15				✓		
16				✓		
17				✓		
18				✓		
19				✓		
20				✓		
21				✓		
22				H. ✓		
23				✓		
24				✓		
25				✓		
26				✓		
27				✓		
28				✓		
29				✓		
30				✓		
31				✓		
32				✓		
33				✓		
34				✓		
35				✓		
36				✓		
37				✓		
38				✓		
39				✓		
40						
41						
42						
43						
44						
45						
46						
47						
48						
49						
50						
51						
52						
53						