

ООО "Дом-Сервис"

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

Иркутская обл., Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Пихтовая, д. 6/1

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | 28.02.2018г. |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | 01.04.2017г. |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2017г. |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| 4. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | -300 458,81 |
| 5. | - переплата потребителями | руб. | |
| 6. | - задолженность потребителей | руб. | 300 458,81 |
| 7. | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 539 247,14 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | 402 234,95 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | 88 016,40 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | 48 995,80 |
| 11. | Получено денежных средств, в т. ч.: | руб. | 310 128,55 |
| 12. | - денежных средств от потребителей | руб. | 306 635,98 |
| 13. | - целевых взносов от потребителей | руб. | 0,00 |
| 14. | - субсидий | руб. | 0,00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 3 492,57 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | 0,00 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 0,00 |
| 18. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | 533 069,97 |
| 19. | - переплата потребителями | руб. | 0,00 |
| 20. | - задолженность потребителей | руб. | 533 069,97 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) | | | |
| 1. Содержание: | | | |
| 1 | Вывоз ТБО по графику (ООО "Петр и Компания", инн 3811037600; с 01.09.2017 инн 3811046474) | руб. | 27 578,47 |
| 2 | Аварийно-диспетчерское обслуживание, круглосуточное (ООО "ЖКХ Сервис", инн 3811179139) | руб. | 18 190,06 |
| 3 | Техническое обслуживание и санитарное содержание общего имущества, по графику (ООО "ЖКХ Сервис", инн 3811179139) | руб. | 356 466,42 |
| | Итого выполнено работ по содержанию: | руб. | 402 234,95 |
| | Управленческие расходы (ООО "Дом - Сервис", инн 3812139837) | | 48 995,80 |
| | Всего выполнено работ по содержанию: | | 451 230,74 |
| 2. Текущий ремонт: | | | |
| 1 | Вывоз снега (ООО "Иркутская автотранспортная компания "Пикап", инн 3810028514) | руб. | 5 283,51 |
| 2 | Вывоз снега (ИП Троценко А.С., инн 382704383507) | руб. | 5 890,76 |
| 3 | доводчики (ООО "Дом - Сервис", инн 3812139837) | руб. | 1 945,00 |
| 4 | Установка кранов (ООО "ЖКХ Сервис", инн 3811179139) | руб. | 10 156,00 |
| | Всего выполнено работ по текущему ремонту: | | 23 275,27 |

| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------|
| 24. | Количество поступивших претензий | ед. | 0,00 |
| 25. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0,00 |
| 26. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0,00 |
| 27. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 28. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | 350 660,13 |
| 29. | - переплата потребителями | руб. | 0,00 |
| 30. | - задолженность потребителей | руб. | 350 660,13 |
| 31. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. | 68 217,17 |
| 32. | - переплата потребителями | руб. | 0,00 |
| 33. | - задолженность потребителей | руб. | 68 217,17 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | |
| 34. | Вид коммунальной услуги | - | гвс |
| 35. | Единица измерения | - | м3 |
| 36. | Общий объем потребления | нат. показ. | 2 265,52 |
| 37. | Начислено потребителям | руб. | 28 743,10 |
| 38. | Оплачено потребителями | руб. | 30 875,67 |
| 39. | Задолженность потребителей | руб. | 11 697,57 |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 28 743,10 |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 30 875,67 |
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 11 697,57 |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 34. | Вид коммунальной услуги | - | водоотведение |
| 35. | Единица измерения | - | м3 |
| 36. | Общий объем потребления | нат. показ. | 5 453,33 |
| 37. | Начислено потребителям | руб. | 74 181,72 |
| 38. | Оплачено потребителями | руб. | 75 238,50 |
| 39. | Задолженность потребителей | руб. | 31 749,57 |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 74 181,72 |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 75 238,50 |
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 31 749,57 |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 34. | Вид коммунальной услуги | - | электроэнергия |
| 35. | Единица измерения | - | квт/час |
| 36. | Общий объем потребления | нат. показ. | 0,00 |
| 37. | Начислено потребителям | руб. | 0,00 |
| 38. | Оплачено потребителями | руб. | 0,00 |
| 39. | Задолженность потребителей | руб. | 0,00 |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |

| | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------|
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 34. | Вид коммунальной услуги | - | хвс |
| 35. | Единица измерения | - | м3 |
| 36. | Общий объем потребления | нат. показ. | 3 698,18 |
| 37. | Начислено потребителям | руб. | 46 931,52 |
| 38. | Оплачено потребителями | руб. | 47 970,37 |
| 39. | Задолженность потребителей | руб. | 20 376,64 |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 46 931,52 |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 47 970,37 |
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 20 376,64 |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 34. | Вид коммунальной услуги | - | отопление |
| 35. | Единица измерения | - | Гкал |
| 36. | Общий объем потребления | нат. показ. | 0,00 |
| 37. | Начислено потребителям | руб. | 0,00 |
| 38. | Оплачено потребителями | руб. | 195 694,26 |
| 39. | Задолженность потребителей | руб. | 4 393,39 |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 195 694,26 |
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 4 393,39 |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | |
| 44. | Количество поступивших претензий | ед. | 0,00 |
| 45. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0,00 |
| 46. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - | 0,00 |
| 47. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | |
| 48. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 0,00 |
| 49. | Направлено исковых заявлений | ед. | 0,00 |
| 50. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 0,00 |

