

**Протокол общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. Гоголя, 67, г. Иркутск, проводимого в форме заочного
голосования в период с 01.09.2013 г.
по 20.09.2013 г.**

г. Иркутск

« 21 » сентября 2013 г.

Инициаторами общего собрания являются:

_____, кв. № 1, Гоголя, 67, г. Иркутск.

_____, кв. № _____, ул. Гоголя, 67, г. Иркутск.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет: 5194 кв. м., участие приняли собственники 3756 м² - 72,3 %

Утверждение повестки дня собрания собственников в многоквартирном доме

"за" 3756 м², "против" - м² "воздержались" - м²,
за - 100 %

Решение: утвердить повестку дня.

2. Выборы председателя собрания и секретаря собрания

Кандидатура председателя:

_____, кв. № 1, Гоголя, 67,

г. Иркутск.

3756 м², "против" - м² "воздержались" - м²,
за - 100 %

Решение: утвердить председателем собрания
кв. № 1, Гоголя, 67, г. Иркутск.

Кандидатура секретаря:

_____, кв. № _____, ул. Гоголя, 67,

г. Иркутск.

"за" 3756 м², "против" - м² "воздержались" - м²,
за - 100 %

Решение: утвердить секретарем собрания
кв. № _____, ул. Гоголя, 67, г. Иркутск.

3. Утверждение Счетной комиссии общего собрания

В следующем составе:

1) _____, собственник кв. № _____;

2) _____, собственник кв. № _____;

"за" 3756 м², "против" - м² "воздержались" - м²,
за - 100 %

Решение: утвердить счетную комиссию в следующем составе:

1) _____, собственник кв. № _____;

2) _____, собственник кв. № _____;

4. Рассмотрение вопроса о наделении ООО «Дом - Сервис» (управляющая компания) полномочиями представлять и защищать интересы собственников в части управления общедолевой собственностью многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Гоголя, 67, от имени и по поручению собственников.

"за" 3558,4 м², "против" 74,2 м² "воздержались" 123,4 м²,
за - 94,7 %

Решение: Наделить ООО «Дом - Сервис» (управляющая компания) полномочиями представлять и защищать интересы собственников в части управления общедолевой собственностью многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Гоголя, 67 от имени и по поручению собственников.

5. Рассмотрение вопроса о поручении ООО «Дом - Сервис» от имени собственников заключать договоры аренды рекламных площадей в пределах общедолевой

собственности с извлечением прибыли, которую управляющая компания обязуется использовать на текущий ремонт общедолевой собственности.

за " 3558,4 м2 , "против" 74,2 м2 "воздержались" 123,4 м2
за- 94,7 %

Решение: Поручить ООО «Дом - Сервис» от имени собственников заключать договоры аренды рекламных площадей в пределах общедолевой собственности с извлечением прибыли, которую управляющая компания обязуется использовать на текущий ремонт общедолевой собственности.

6. Рассмотрение вопроса об утверждении тарифа на размещение рекламы.

В размере 400 руб. с 1 м2, с учетом комиссионного вознаграждения ООО «Дом -Сервис» в размере 15% от стоимости по договору аренды при размере баннера до 45 кв.м.

В размере 250 руб. с 1 м2, с учетом комиссионного вознаграждения ООО «Дом -Сервис» в размере 15% от стоимости по договору аренды при размере баннера свыше 45 кв.м.

за " 3558,4 м2 , "против" 74,2 м2 "воздержались" 123,4 м2
за- 94,7 %

Решение: Утвердить тариф на размещение рекламы.

В размере 400 руб. с 1 м2, с учетом комиссионного вознаграждения ООО «Дом -Сервис» в размере 15% от стоимости по договору аренды при размере баннера до 45 кв.м.

В размере 250 руб. с 1 м2, с учетом комиссионного вознаграждения ООО «Дом -Сервис» в размере 15% от стоимости по договору аренды при размере баннера свыше 45 кв.м.

7. Определение порядка подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Протокол собрания собственников помещений в многоквартирном доме подписывают
Председатель и секретарь данного собрания

за " 3756 м2 , "против" - м2 "воздержались" - м2
за- 100 %

Решение:

Протокол собрания собственников помещений в многоквартирном доме подписывают
Председатель и секретарь данного собрания

Председатель собрания

Секретарь собрания