

**Расшифровка стоимости услуг
по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного
жилого дома**

по адресу: пр. Жукова, 5/1

№ п/п	Наименование статей затрат	Руб/м2
	<i>Управление, содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, имеющего все виды благоустройства, оборудованного общедомовыми приборами учета, лифтами и мусоропроводом</i>	18,59
	Всего содержание и техническое обслуживание общего имущества	15,92
	Содержание и техническое обслуживание мусоропровода	0,00
1	Содержание и техническое обслуживание лифтов	3,35
2	Содержание и техническое обслуживание общего имущества	12,57
2.1	Вывоз ТБО	0,90
2.2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,62
2.3	Техническое обслуживание и санитарное содержание общего имущества	9,36
	Содержание инженерного оборудования, электрооборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, электрика, разнорабочего с отчислениями на социальные нужды, приобретение материалов, обслуживание теплового узла специализированной организацией)	3,04
	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды, на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	3,79
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды, на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2,39
	Содержание общедомового прибора учета тепловой энергии на отопление, ГВС и ХВС (билинговые услуги и поверка)	0,06
	Дератизация, дезинфекция подвалов	0,08
2.4	Управление многоквартирным домом	1,69
3	Текущий ремонт общего имущества	2,67

Дополнительная услуга:

	Обслуживание домофона, руб/квартира	55,00
--	-------------------------------------	-------

Директор ООО "Дом - Сервис"



В.О.Воловик