

**Расшифровка стоимости услуг
по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного
жилого дома**

по адресу: ул. Рябикова, 99

№	Наименование статей затрат	Руб/м2
	<i>Управление, содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, имеющего все виды благоустройства, оборудованного общедомовыми приборами учета, с лифтом</i>	19,80
	Всего содержание и техническое обслуживание	18,65
1	Содержание и техническое обслуживание 1 лифта	4,29
2	Содержание и техническое обслуживание	14,36
2.1	Вывоз ТБО	1,33
2.2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,62
2.3	Обслуживание домофона	0,90
2.4	Техническое обслуживание и санитарное содержание общего имущества	9,72
	Содержание инженерного оборудования, электрооборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, электрика, разнорабочего с отчислениями на социальные нужды, приобретение материалов, обслуживание теплового узла специализированной организацией)	3,98
	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды, на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	3,77
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды, на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	1,43
	Содержание общедомового прибора учета тепловой энергии на отопление, ГВС и ХВС (биллинговые услуги и поверка)	0,35
	Дератизация, дезинсекция подвалов	0,18
2.5	Управление многоквартирным домом	1,80
3	Текущий ремонт общего имущества	1,15

Директор ООО "Дом - Сервис"



В.О.Воловик

