

ООО "УК "Партнер"

Форма 2.8. Отчет * об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664022, Иркутская обл, Иркутск г, Байкальская ул, дом № 102

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|---|-------------|------------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | 31.12.2021 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2021 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2021 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| 4. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | 208 330,84 |
| 5. | - переплата потребителями | руб. | |
| 6. | - задолженность потребителей | руб. | 208 330,84 |
| 7. | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 973 814,52 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | 631231,56 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | 249 696 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | 92886,96 |
| 11. | Получено денежных средств, в т. ч.: | руб. | 1 027 307,87 |
| 12. | - денежных средств от потребителей | руб. | 1 027 307,87 |
| 13. | - целевых взносов от потребителей | руб. | 0,00 |
| 14. | - субсидий | руб. | 0,00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего | руб. | |
| 16. | - прочие поступления | руб. | 0,00 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 0,00 |
| 18. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | 154 837,49 |
| 19. | - переплата потребителями | руб. | |
| 20. | - задолженность потребителей | руб. | 154 837,49 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) | | | |
| 1.Содержание: | | | |
| | Итого выполнено работ по содержанию: | руб. | 631231,56 |
| | Управленческие расходы ООО "УК "Партнер" | руб. | 92886,96 |
| | Всего выполнено работ по содержанию: | руб. | 724 118,52 |
| 2. Текущий ремонт: | | | |
| 1 | Изделия из ПВХ профиля : Фабрика Окон и Дверей ООО : | руб. | 18 000 |
| 2 | Сантехнические работы в ИТП : Лозовский Марк Яковлевич ИП : 381101207919 | руб. | 49 954,89 |
| 3 | Ремонт фасада : Ященко Вера Владимировна ИП : 382700923737 | руб. | 143 640,24 |
| 4 | Непредвиденные расходы : Ющук Андрей Васильевич ИП : 382009524668 | руб. | 49 900 |
| 5 | Благоустройство : УФК по Иркутской области (ФГБОУ ВО "ИГУ" л/с 20346U26080) : 3808013278 | руб. | 6 000 |
| 6 | Услуги по выращиванию декоративных растений : УФК по Иркутской области (ФГБОУ ВО "ИГУ" л/с 20346U26080) : | руб. | 1 500 |
| 7 | Юнис-Силин цокольный цем. упрочненная 25 кг : Ширькалова Эльза Петровна ИП : 381115538477 | руб. | 10 200 |
| 8 | Обрезка деревьев : Перетолчин Олег Викторович ИП : | руб. | 18 000 |
| | Всего выполнено работ по текущему ремонту: | | 297 195,13 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 24. | Количество поступивших претензий | ед. | 0,00 |
| 25. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0,00 |
| 26. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0,00 |
| 27. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 28. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | 130 998,84 |
| 29. | - переплата потребителями | руб. | 0,00 |
| 30. | - задолженность потребителей | руб. | 130 998,84 |
| 31. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. | 85 485,73 |
| 32. | - переплата потребителями | руб. | 0,00 |
| 33. | - задолженность потребителей | руб. | 85 485,73 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | |
| 34. | Вид коммунальной услуги | - | Обращение с ТКО |
| 35. | Единица измерения | - | м[3*] |
| 36. | Общий объем потребления | нат. показ. | 348,242544 |
| 37. | Начислено потребителям | руб. | 187 303,87 |
| 38. | Оплачено потребителями | руб. | 201 218,88 |
| 39. | Задолженность потребителей | руб. | 28 983,44 |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 187 303,87 |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 201 218,88 |
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 34. | Вид коммунальной услуги | - | Холодное водоснабжение |
| 35. | Единица измерения | - | м[3*] |
| 36. | Общий объем потребления | нат. показ. | 7794,938 |
| 37. | Начислено потребителям | руб. | 102 833,16 |
| 38. | Оплачено потребителями | руб. | 115 645,99 |
| 39. | Задолженность потребителей | руб. | 20 562,42 |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 102 833,16 |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 115 645,99 |

| | | | |
|--|---|-------------|---------------|
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 34. | Вид коммунальной услуги | - | Водоотведение |
| 35. | Единица измерения | - | м[3*] |
| 36. | Общий объем потребления | нат. показ. | 11164,181 |
| 37. | Начислено потребителям | руб. | 178 976,1 |
| 38. | Оплачено потребителями | руб. | 197 761,37 |
| 39. | Задолженность потребителей | руб. | 35 939,87 |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 178 976,1 |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 197 761,37 |
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | |
| | Количество поступивших претензий | ед. | 0,00 |
| | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0,00 |
| | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - | 0,00 |
| | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | |
| | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 0,00 |
| | Направлено исковых заявлений | ед. | 0 |
| | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 0 |