

ООО "УК "Партнер"

Форма 2.8. Отчет \* об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов  
664022, Иркутская обл, Иркутск г, Байкальская ул, дом № 102

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	208 330,84
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	208 330,84
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	973 814,52
8.	- за содержание дома	руб.	631231,56
9.	- за текущий ремонт	руб.	249 696
10.	- за услуги управления	руб.	92886,96
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 027 307,87
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 027 307,87
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	154 837,49
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	154 837,49
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>1. Содержание:</b>			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	<b>631231,56</b>
	Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"	руб.	92886,96
	<b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>724 118,52</b>
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
1	Изделия из ПВХ профиля : Фабрика Окна и Дверей ООО :	руб.	18 000
2	Сантехнические работы в ИПП : Лозовский Марк Яковлевич ИП : 381101207919	руб.	49 954,89
3	Ремонт фасада : Ященко Вера Владимировна ИП : 382700923737	руб.	143 640,24
4	Непредвиденные расходы : Ющук Андрей Васильевич ИП : 382009524668	руб.	49 900
5	Благоустройство : УФК по Иркутской области (ФГБОУ ВО "ИГУ" л/с 20346U26080) : 3808013278	руб.	6 000
6	Услуги по выращиванию декоративных растений : УФК по Иркутской области (ФГБОУ ВО "ИГУ" л/с 20346U26080) :	руб.	1 500
7	Юнис-Силин цокольный цем. упрочненная 25 кг : Ширькалова Эльза Петровна ИП : 381115538477	руб.	10 200
8	Обрезка деревьев : Перетолчин Олег Викторович ИП :	руб.	18 000
	<b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>		<b>297 195,13</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	130 998,84
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	130 998,84
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	85 485,73
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	85 485,73
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
35.	Единица измерения	-	м <sup>3</sup> *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	348,242544
37.	Начислено потребителям	руб.	187 303,87
38.	Оплачено потребителями	руб.	201 218,88
39.	Задолженность потребителей	руб.	28 983,44
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	187 303,87
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	201 218,88
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м <sup>3</sup> *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	7794,938
37.	Начислено потребителям	руб.	102 833,16
38.	Оплачено потребителями	руб.	115 645,99
39.	Задолженность потребителей	руб.	20 562,42
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	102 833,16
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	115 645,99

42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м[3*]
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	11164,181
37.	Начислено потребителям	руб.	178 976,1
38.	Оплачено потребителями	руб.	197 761,37
39.	Задолженность потребителей	руб.	35 939,87
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	178 976,1
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	197 761,37
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0