

ООО "УК "Партнер"

Форма 2.8. Отчет * об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664075, Иркутская обл, Иркутск г, Байкальская ул, дом № 2366, корпус 7

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	360 202,46
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	360 202,46
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 095 310,72
8.	- за содержание дома	руб.	788472,01
9.	- за текущий ремонт	руб.	203 476,83
10.	- за услуги управления	руб.	103361,88
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1278175,96
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 059 709,10
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	218 466,86
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	395 804,08
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	395 804,08
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1. Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	788472,01
	Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"	руб.	103361,88
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	891 833,89
2. Текущий ремонт:			
1	Система диспетчеризации и диагностики пожарной сигнализации : Лозовский Марк Яковлевич ИП : 381101207919	руб.	10 541
2	Изготовление и установка дверей : Трухина Ульяна Батыровна ИП : 384902590033	руб.	367 000
3	Изготовление противопожарных дверей : Трухина Ульяна Батыровна ИП : 384902590033	руб.	215 000
4	Перемотка двигателя : Чаусова Лариса Евгеньевна ИП :	руб.	6 300
5	Лента самоклеющаяся герметизирующая : Технолидер ТД ООО : 3811467659	руб.	2 220
6	Установка преобразователя интерфейса : Русичи Трейд :	руб.	11 315,35
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		612 376,35
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	83 955,47
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	83 955,47
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	91 381,87
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	91 381,87
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
35.	Единица измерения	-	м ³ *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	2 836,4
39.	Задолженность потребителей	руб.	6 750,27
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 836,4
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м ³ *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	4 353,3496
37.	Начислено потребителям	руб.	57 407,78
38.	Оплачено потребителями	руб.	54 598,57
39.	Задолженность потребителей	руб.	21 936,7
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	57 407,78
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	54 598,57
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м ³ *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	3 552,1836
37.	Начислено потребителям	руб.	46 805,12
38.	Оплачено потребителями	руб.	44 193,91
39.	Задолженность потребителей	руб.	17 120,44
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	46 805,12
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	44 193,91
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м ³ *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	7 210,1282
37.	Начислено потребителям	руб.	115 529,9
38.	Оплачено потребителями	руб.	110 687,52
39.	Задолженность потребителей	руб.	36 581,4
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	115 529,9
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	110 687,52
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
35.	Единица измерения	-	Г кал
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	0,00
39.	Задолженность потребителей	руб.	8 993,06
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0