

ООО "УК "Партнер"

**Форма 2.8. Отчет * об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664056, Иркутская обл, Иркутск г, Безбокова ул, дом 30/1**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	103 500,12
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	103 500,12
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	709 876,56
8.	- за содержание дома	руб.	548559,36
9.	- за текущий ремонт	руб.	106 656
10.	- за услуги управления	руб.	54661,2
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	749450,7
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	743 941,66
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	5 509,04
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	69 435,02
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	69 435,02
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	548 559,36
	Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"	руб.	54661,2
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	603 220,56
2. Текущий ремонт:			
1	Ремонт двери : Шклов Андрей Николаевич ИП : 381250720362	руб.	2 000
2	Ремонтные работы : Шклов Андрей Николаевич ИП :	руб.	668,24
3	Монтаж металлической решетчатой двери : Шклов Андрей Николаевич ИП : 381250720362	руб.	28 000
4	Противоскользящее покрытие : Арсенал-Восток ООО : 3812121117	руб.	14 322,5
5	Непредвиденные расходы : Лазарева Ксения Сергеевна ИП : 383101081674	руб.	34 748,68
6	Изготовление макетов, плакатов : Дизайн-Бюро "Модерн" ООО : 3808210188	руб.	1 730
7	Замена домофона : Русичи Трейд : 3808142604	руб.	17 510
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		98 979,42
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	30 023,35
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	30 023,35
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	28 979,83
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	28 979,83
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м ³ *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	3456,5063
37.	Начислено потребителям	руб.	45587,21
38.	Оплачено потребителями	руб.	46634,9
39.	Задолженность потребителей	руб.	7013,82
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	45587,21
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	46634,9
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м ³ *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	2 326,6736
37.	Начислено потребителям	руб.	30 687,9
38.	Оплачено потребителями	руб.	30 236,91
39.	Задолженность потребителей	руб.	5 364,56
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	30 687,9
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	30 236,91
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м[3*]
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	5 647,2799
37.	Начислено потребителям	руб.	90 541,05
38.	Оплачено потребителями	руб.	90 987,87
39.	Задолженность потребителей	руб.	12 786,64
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	90 541,05
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	90 987,87
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
35.	Единица измерения	-	Г кал
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	0,00
39.	Задолженность потребителей	руб.	3 814,81
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0