

ООО "УК "Партнер"

Форма 2.8. Отчет \* об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов  
664075, Иркутская обл, г Иркутск, ул Дальневосточная, д. 164/5

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	757 454,63
8.	- за содержание дома	руб.	539650,55
9.	- за текущий ремонт	руб.	70 264,80
10.	- за услуги управления	руб.	147539,28
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	372341,01
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	372 341,01
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	385 113,62
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	385 113,62
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>1.Содержание:</b>			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	<b>539650,55</b>
	Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"	руб.	147539,28
	<b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>687 189,83</b>
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
1	Ремонт теплообменника : Лозовский Марк Яковлевич ИП : 381101207919	руб.	83 600
2	Ролик дверей, замена тросика дверей : ВЕРТИКАЛЬ ИНВЕСТ ГРУПП ООО : 3849063292	руб.	3 208
3	Установка 2-х прожекторов на фасад МКД : Змановская Юлия Алексеевна ИП : 753004849592	руб.	2 021
4	Установка 2-х прожекторов на фасад МКД : Шесть двоек ООО : 3811076260	руб.	2 400
5	Замена напольной плитки на 1-м этаже МКД (материалы) : Ангарастройкерамика ООО : 3801141834	руб.	55 236,02
	<b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>		<b>146 465,02</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0,00
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	0,00
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	55 995,75
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	55 995,75
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м <sup>3</sup> *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	2 685,341
37.	Начислено потребителям	руб.	36 118,01
38.	Оплачено потребителями	руб.	19 882,7
39.	Задолженность потребителей	руб.	16 235,31
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	36 118,01
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	19 882,7
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м <sup>3</sup> *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	1 661,3643
37.	Начислено потребителям	руб.	22 345,47
38.	Оплачено потребителями	руб.	11 042,51
39.	Задолженность потребителей	руб.	11 302,96
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	22 345,47
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	11 042,51
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м <sup>3</sup> *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	3 863,1653
37.	Начислено потребителям	руб.	63 162,05
38.	Оплачено потребителями	руб.	34 704,57
39.	Задолженность потребителей	руб.	28 457,48
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	63 162,05
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	34 704,57
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0