

ООО "УК "Партнер"

Форма 2.8. Отчет \* об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов  
664075, Иркутская обл, г Иркутск, ул Дальневосточная, д. 164/5

| № п/п   | Наименование параметра  | Ед. изм.    | Значение               |
|---|---|-------------|------------------------|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений  | -           | 31.12.2021             |
| 2.  | Дата начала отчетного периода   | -           | 01.01.2021             |
| 3.  | Дата конца отчетного периода  | -           | 31.12.2021             |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>   |   |             |                        |
| 4.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                                   | руб.        |                        |
| 5.  | - переплата потребителями   | руб.        |                        |
| 6.  | - задолженность потребителей  | руб.        |                        |
| 7.  | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:                 | руб.        | 757 454,63             |
| 8.  | - за содержание дома  | руб.        | 539650,55              |
| 9.  | - за текущий ремонт   | руб.        | 70 264,80              |
| 10.   | - за услуги управления  | руб.        | 147539,28              |
| 11.   | Получено денежных средств, в т. ч.:   | руб.        | 372341,01              |
| 12.   | - денежных средств от потребителей  | руб.        | 372 341,01             |
| 13.   | - целевых взносов от потребителей   | руб.        | 0,00                   |
| 14.   | - субсидий  | руб.        | 0,00                   |
| 15.   | - денежных средств от использования общего  | руб.        |                        |
| 16.   | - прочие поступления  | руб.        | 0,00                   |
| 17.   | Всего денежных средств с учетом остатков  | руб.        | 0,00                   |
| 18.   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                                    | руб.        | 385 113,62             |
| 19.   | - переплата потребителями   | руб.        |                        |
| 20.   | - задолженность потребителей  | руб.        | 385 113,62             |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b> |   |             |                        |
| <b>1. Содержание:</b>   |   |             |                        |
|   | Итого выполнено работ по содержанию:  | руб.        | <b>539650,55</b>       |
|   | Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"  | руб.        | 147539,28              |
|   | <b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>   | <b>руб.</b> | <b>687 189,83</b>      |
| <b>2. Текущий ремонт:</b>   |   |             |                        |
| 1   | Ремонт теплообменника : Лозовский Марк Яковлевич ИП : 381101207919                          | руб.        | 83 600                 |
| 2   | Ролик дверей, замена тросика дверей : ВЕРТИКАЛЬ ИНВЕСТ ГРУПП ООО : 3849063292               | руб.        | 3 208                  |
| 3   | Установка 2-х прожекторов на фасад МКД : Змановская Юлия Алексеевна ИП : 753004849592       | руб.        | 2 021                  |
| 4   | Установка 2-х прожекторов на фасад МКД : Шесть двоек ООО : 3811076260                       | руб.        | 2 400                  |
| 5   | Замена напольной плитки на 1-м этаже МКД (материалы) : Ангарастройкерамика ООО : 3801141834 | руб.        | 55 236,02              |
|   | <b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>   |             | <b>146 465,02</b>      |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>   |   |             |                        |
| 24.   | Количество поступивших претензий  | ед.         | 0,00                   |
| 25.   | Количество удовлетворенных претензий  | ед.         | 0,00                   |
| 26.   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                                     | ед.         | 0,00                   |
| 27.   | Сумма произведенного перерасчета  | руб.        | 0,00                   |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>   |   |             |                        |
| 28.   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:                      | руб.        | 0,00                   |
| 29.   | - переплата потребителями   | руб.        | 0,00                   |
| 30.   | - задолженность потребителей  | руб.        | 0,00                   |
| 31.   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:                       | руб.        | 55 995,75              |
| 32.   | - переплата потребителями   | руб.        | 0,00                   |
| 33.   | - задолженность потребителей  | руб.        | 55 995,75              |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>  |   |             |                        |
| 34.   | Вид коммунальной услуги   | -           | Холодное водоснабжение |
| 35.   | Единица измерения   | -           | м <sup>3</sup> *       |
| 36.   | Общий объем потребления   | нат. показ. | 2 685,341              |
| 37.   | Начислено потребителям  | руб.        | 36 118,01              |
| 38.   | Оплачено потребителями  | руб.        | 19 882,7               |
| 39.   | Задолженность потребителей  | руб.        | 16 235,31              |
| 40.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                                  | руб.        | 36 118,01              |
| 41.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                                     | руб.        | 19 882,7               |
| 42.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                        | руб.        | 0,00                   |
| 43.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса             | руб.        | 0,00                   |
| 34.   | Вид коммунальной услуги   | -           | Горячее водоснабжение  |
| 35.   | Единица измерения   | -           | м <sup>3</sup> *       |
| 36.   | Общий объем потребления   | нат. показ. | 1 661,3643             |
| 37.   | Начислено потребителям  | руб.        | 22 345,47              |
| 38.   | Оплачено потребителями  | руб.        | 11 042,51              |
| 39.   | Задолженность потребителей  | руб.        | 11 302,96              |
| 40.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                                  | руб.        | 22 345,47              |
| 41.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                                     | руб.        | 11 042,51              |
| 42.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                        | руб.        | 0,00                   |
| 43.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса             | руб.        | 0,00                   |

|  |   |             |               |
|--|---|-------------|---------------|
| 34.  | Вид коммунальной услуги   | -           | Водоотведение |
| 35.  | Единица измерения   | -           | м[3*]         |
| 36.  | Общий объем потребления   | нат. показ. | 3 863,1653    |
| 37.  | Начислено потребителям  | руб.        | 63 162,05     |
| 38.  | Оплачено потребителями  | руб.        | 34 704,57     |
| 39.  | Задолженность потребителей  | руб.        | 28 457,48     |
| 40.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 63 162,05     |
| 41.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 34 704,57     |
| 42.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 0,00          |
| 43.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00          |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |   |             |               |
|  | Количество поступивших претензий  | ед.         | 0,00          |
|  | Количество удовлетворенных претензий  | ед.         | 0,00          |
|  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                         | -           | 0,00          |
|  | Сумма произведенного перерасчета  | руб.        | 0,00          |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |   |             |               |
|  | Направлено претензий потребителям-должникам                                     | ед.         | 0,00          |
|  | Направлено исковых заявлений  | ед.         | 0             |
|  | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы            | руб.        | 0             |