

ООО "УК "Партнер"

Форма 2.8. Отчет * об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664039, Иркутская обл, Иркутск г, Гоголя ул, дом № 61

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	152 415,88
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	152 415,88
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	652 150,96
8.	- за содержание дома	руб.	551 205,03
9.	- за текущий ремонт	руб.	39 724,93
10.	- за услуги управления	руб.	61 221
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	660 940,04
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	654 156
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	6 784,04
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	150 410,84
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	150 410,84
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1. Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	551 205,03
	Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"	руб.	61 221
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	612 426,03
2. Текущий ремонт:			
1	Замена промышленного колеса : Буздык Ольга Валерьевна ИП : 380120252111	руб.	1 398,25
2	Монтаж антикаблучного коврика : Арсенал-Восток ООО :	руб.	7 176,5
3	Изготовление навигации : ОТП : 3808233308	руб.	3 977
4	Непредвиденные расходы: Лазарева Ксения Сергеевна ИП : 383101081674	руб.	26 812,37
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		39 364,12
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	62 416,33
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	62 416,33
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	57 075,61
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	57 075,61
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Электроэнергия
35.	Единица измерения	-	кВт.ч
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	0,00
39.	Задолженность потребителей	руб.	14 781,43
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
35.	Единица измерения	-	м ³ *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	2 890,98
39.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 890,98
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м ³ *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	2 648,8581
37.	Начислено потребителям	руб.	34 873,8

38.	Оплачено потребителями	руб.	34 918,5
39.	Задолженность потребителей	руб.	4 884,48
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	34 873,8
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	34 918,5
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м ³ *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	1 614,6496
37.	Начислено потребителям	руб.	21 252,49
38.	Оплачено потребителями	руб.	22 560,53
39.	Задолженность потребителей	руб.	1 438,83
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	21 252,49
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	22 560,53
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м ³ *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	4 157,3127
37.	Начислено потребителям	руб.	66 543,41
38.	Оплачено потребителями	руб.	67 640,41
39.	Задолженность потребителей	руб.	7 132,63
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	66 543,41
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	67 640,41
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
35.	Единица измерения	-	Г кал
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	0,00
39.	Задолженность потребителей	руб.	28 675,63
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	Г кал
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	0,00
39.	Задолженность потребителей	руб.	162,61
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0