

ООО "УК "Партнер"

Форма 2.8. Отчет * об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664039, Иркутская обл, Иркутск г, Гоголя ул, дом № 67

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|--|-------------|-------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | 31.12.2021 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2021 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2021 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| 4. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | 532 492,38 |
| 5. | - переплата потребителями | руб. | |
| 6. | - задолженность потребителей | руб. | 532 492,38 |
| 7. | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 968 678,22 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | 701512,98 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | 175 818,36 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | 91346,88 |
| 11. | Получено денежных средств, в т. ч.: | руб. | 1015019,4 |
| 12. | - денежных средств от потребителей | руб. | 1 004 118,92 |
| 13. | - целевых взносов от потребителей | руб. | 0,00 |
| 14. | - субсидий | руб. | 0,00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего | руб. | 10 900,48 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | 0,00 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 0,00 |
| 18. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | 493245,54 |
| 19. | - переплата потребителями | руб. | |
| 20. | - задолженность потребителей | руб. | 493245,54 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) | | | |
| 1.Содержание: | | | |
| | Итого выполнено работ по содержанию: | руб. | 701512,98 |
| | Управленческие расходы ООО "УК "Партнер" | руб. | 91346,88 |
| | Всего выполнено работ по содержанию: | руб. | 792859,86 |
| 2. Текущий ремонт: | | | |
| 1 | Замена промышленного колеса : Буздык Ольга Валерьевна ИП : 380120252111 | руб. | 2 076,55 |
| 2 | Ремонт парпетной крышки : Ильинский Василий Андреевич ИП : 381305065853 | руб. | 155 620 |
| 3 | Ремонт лифта : Вершина : 3811463012 | руб. | 6 950 |
| 4 | Замена привода дверей : Вершина : 3811463012 | руб. | 7 750 |
| 5 | Ремонт двери : Вертекс : 3808164365 | руб. | 32 000 |
| 6 | Ремонт в электрощитке : Промсвет : 3810018690 | руб. | 50 203,1 |
| 7 | Устройство противопожарного оборудования : Пожарная безопасность 01 ООО : 3812124728 | руб. | 3 027 |
| | Всего выполнено работ по текущему ремонту: | | 257 626,65 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 24. | Количество поступивших претензий | ед. | 2,00 |
| 25. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0,00 |
| 26. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 2,00 |
| 27. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 28. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | 352 390,04 |
| 29. | - переплата потребителями | руб. | 0,00 |
| 30. | - задолженность потребителей | руб. | 352 390,04 |
| 31. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. | 360 895,37 |
| 32. | - переплата потребителями | руб. | 0,00 |
| 33. | - задолженность потребителей | руб. | 360 895,37 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | |
| 34. | Вид коммунальной услуги | - | Электроэнергия |
| 35. | Единица измерения | - | кВт.ч |
| 36. | Общий объем потребления | нат. показ. | 0,00 |
| 37. | Начислено потребителям | руб. | 0,00 |
| 38. | Оплачено потребителями | руб. | 0,00 |
| 39. | Задолженность потребителей | руб. | 189 183,01 |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 34. | Вид коммунальной услуги | - | Обращение с ТКО |
| 35. | Единица измерения | - | м ³ * |
| 36. | Общий объем потребления | нат. показ. | 0,00 |
| 37. | Начислено потребителям | руб. | 0,00 |
| 38. | Оплачено потребителями | руб. | 0,00 |
| 39. | Задолженность потребителей | руб. | 10 751,79 |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |

| | | | |
|--|---|-------------|------------------------|
| 34. | Вид коммунальной услуги | - | Холодное водоснабжение |
| 35. | Единица измерения | - | м ³ * |
| 36. | Общий объем потребления | нат. показ. | 3 952,353 |
| 37. | Начислено потребителям | руб. | 52 157 |
| 38. | Оплачено потребителями | руб. | 48 502,59 |
| 39. | Задолженность потребителей | руб. | 18 078,71 |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 52 157 |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 48 502,59 |
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 34. | Вид коммунальной услуги | - | Горячее водоснабжение |
| 35. | Единица измерения | - | м ³ * |
| 36. | Общий объем потребления | нат. показ. | 2 658,5607 |
| 37. | Начислено потребителям | руб. | 35 008,23 |
| 38. | Оплачено потребителями | руб. | 32 676,9 |
| 39. | Задолженность потребителей | руб. | 16 264,94 |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 35 008,23 |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 32 676,9 |
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 34. | Вид коммунальной услуги | - | Водоотведение |
| 35. | Единица измерения | - | м ³ * |
| 36. | Общий объем потребления | нат. показ. | 5 938,7137 |
| 37. | Начислено потребителям | руб. | 95 181,8 |
| 38. | Оплачено потребителями | руб. | 92 662,21 |
| 39. | Задолженность потребителей | руб. | 30 194,35 |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 95 181,8 |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 92 662,21 |
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 34. | Вид коммунальной услуги | - | Отопление |
| 35. | Единица измерения | - | Г кал |
| 36. | Общий объем потребления | нат. показ. | 0,00 |
| 37. | Начислено потребителям | руб. | 0,00 |
| 38. | Оплачено потребителями | руб. | 0,00 |
| 39. | Задолженность потребителей | руб. | 68929,89 |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 34. | Вид коммунальной услуги | - | Горячее водоснабжение |
| 35. | Единица измерения | - | Г кал |
| 36. | Общий объем потребления | нат. показ. | 0,00 |
| 37. | Начислено потребителям | руб. | 0,00 |
| 38. | Оплачено потребителями | руб. | 0,00 |
| 39. | Задолженность потребителей | руб. | 27 492,68 |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | |
| | Количество поступивших претензий | ед. | 1,00 |
| | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0,00 |
| | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - | 1,00 |
| | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | |
| | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 0,00 |
| | Направлено исковых заявлений | ед. | 0 |
| | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 0 |