

ООО "УК "Партнер"

Форма 2.8. Отчет \* об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов  
Иркутская обл, Иркутск г, Верхняя Набережная ул, дом № 161, корпус 15

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	789 845
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	789 845
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 593 556,09
8.	- за содержание дома	руб.	1231937,65
9.	- за текущий ремонт	руб.	182 372,40
10.	- за услуги управления	руб.	179246,04
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1588726,2
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 586 770,52
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	1 955,68
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	796 630,57
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	796 630,57
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>1.Содержание:</b>			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	<b>1231937,65</b>
	Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"	руб.	179246,04
	<b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 411 183,69</b>
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
1	Диспетчеризация : Лозовский Марк Яковлевич ИП : 381101207919	руб.	11 259
2	Непредвиденные расходы : БАЙКАЛТРАНСЛЕССТРОИ ООО : 3851999699	руб.	29 314,53
3	Ремонт лифта : Вершина : 3811463012	руб.	8 000
4	Замена привода : Лиссиб ООО : 5405473822	руб.	5 978
5	Замена доводчика : Русичи Трейд : 3808142604	руб.	6 805
	<b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>		<b>61 356,53</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	189 088,1
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	189 088,1
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	133 740,71
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	133 740,71
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
35.	Единица измерения	-	м <sup>3</sup> *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	12 780,33
39.	Задолженность потребителей	руб.	1 297,11
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	12 780,33
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м <sup>3</sup> *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	4 712,0204
37.	Начислено потребителям	руб.	62 124,41
38.	Оплачено потребителями	руб.	73 914,92
39.	Задолженность потребителей	руб.	9 881,88
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	62 124,41
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	73 914,92
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м <sup>3</sup> *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	3 020,3068
37.	Начислено потребителям	руб.	39 547,85

38.	Оплачено потребителями	руб.	46 560,83
39.	Задолженность потребителей	руб.	8 886,85
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	39 547,85
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	46 560,83
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м <sup>3</sup> *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	7 369,9272
37.	Начислено потребителям	руб.	117 781,43
38.	Оплачено потребителями	руб.	141 545
39.	Задолженность потребителей	руб.	18 570,45
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	117 781,43
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	141 545
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
35.	Единица измерения	-	Г кал
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	0,00
39.	Задолженность потребителей	руб.	95 104,42
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	1
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0