

ООО "УК "Партнер"

Форма 2.8. Отчет * об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664037, Иркутская обл, Иркутск г, Верхняя Набережная ул, дом 173

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	271 015,9
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	271 015,9
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 403 847,18
8.	- за содержание дома	руб.	816140,46
9.	- за текущий ремонт	руб.	289 328,64
10.	- за услуги управления	руб.	298378,08
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1393266,9
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 393 266,90
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	281 596,18
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	281 596,18
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	816140,46
	Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"	руб.	298378,08
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	1 114 518,54
2. Текущий ремонт:			
1	Покраска подъезда : Лозовский Марк Яковлевич ИП :	руб.	11 414,81
2	Непредвиденные расходы: БАЙКАЛТРАНСЛЕССТРОИ ООО : 3851999699	руб.	10 273,33
3	Ремонт подъезда : Горизонт ООО : 3810061470	руб.	83 005,8
4	Замена светильника : Энергия + 2000 ООО : 3808050022	руб.	4 586,28
5	Ремонт домофона : Система ООО : 3810079460	руб.	150
6	Непредвиденные расходы: : Юшук Андрей Васильевич ИП : 382009524668	руб.	11 780,08
7	Ремонт лифта : Лифтсервис.ООО : 3849013809	руб.	5 052
8	Противопожарное оборудование : Русичи Трейд : 3808142604	руб.	6 109,25
9	Ремонт домофона : Русичи Трейд : 3808142604	руб.	1 170
10	Замена электромагнитного замка : Русичи Трейд : 3808142604	руб.	2 203
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		135 744,55
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	2 992,12
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	2 992,12
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	1 559,84
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	1 559,84
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
35.	Единица измерения	-	м[3*]
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	1 432,28
39.	Задолженность потребителей	руб.	1 559,84
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 432,28
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0