

ООО "УК "Партнер"

**Форма 2.8. Отчет * об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664043, Иркутская обл, Иркутский р-н, Маркова рп, Еловая ул, дом № 9**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	105 661,13
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	105 661,13
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	339 658,56
8.	- за содержание дома	руб.	241232,76
9.	- за текущий ремонт	руб.	53 686,80
10.	- за услуги управления	руб.	44739
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	385359,85
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	385359,85
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	59 960,44
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	59 960,44
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	241232,76
	Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"	руб.	44739
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	285 971,76
2. Текущий ремонт:			
1	Непредвиденные расходы : Креплант ООО : 3810036716	руб.	7 499,46
2	Косметический ремонт мест общего пользования : Золотой берег ООО : 3812056620	руб.	128 472,54
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		135 972
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	42 464,49
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	42 464,49
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	28 118,15
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	28 118,15
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м ³ *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	2 178,6056
37.	Начислено потребителям	руб.	28 743,85
38.	Оплачено потребителями	руб.	32 022,73
39.	Задолженность потребителей	руб.	5 040,45
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	28 743,85
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	32 022,73
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м ³ *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	1 384,054
37.	Начислено потребителям	руб.	18 260,23
38.	Оплачено потребителями	руб.	20 590,04
39.	Задолженность потребителей	руб.	3 497,14
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	18 260,23
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	20 590,04
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м ³ *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	3 521,1346
37.	Начислено потребителям	руб.	56 483,31
38.	Оплачено потребителями	руб.	60 214,81
39.	Задолженность потребителей	руб.	9 036,91
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	56 483,31

41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	60 214,81
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
35.	Единица измерения	-	Гкал
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	5 006,15
39.	Задолженность потребителей	руб.	10 543,65
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	5 006,15
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0