

ООО "УК "Партнер"

Форма 2.8. Отчет * об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664528, Иркутская обл, Иркутский р-н, Маркова рп, Ромашковая ул, дом № 11

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	181 877,8
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	181 877,8
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	754 281
8.	- за содержание дома	руб.	520 418,04
9.	- за текущий ремонт	руб.	129 201,96
10.	- за услуги управления	руб.	104 661,00
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	730 277,14
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	730 277,14
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	205 881,66
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	205 881,66
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1. Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	520 418,04
	Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"	руб.	104 661,00
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	625 079,04
2. Текущий ремонт:			
1	Монтаж системы видеонаблюдения : Ваньков Максим Юрьевич ИП : 380895736370	руб.	104 210
2	Непредвиденные расходы : Креплант ООО : 3810036716	руб.	15 124,15
3	Ремонт тепло узла : САНТЕХ, ООО : 3812136579	руб.	2 126
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		121 460,15
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	43 612,53
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	43 612,53
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	65 428,03
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	65 428,03
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м ³ *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	5 537,6331
37.	Начислено потребителям	руб.	72 943,87
38.	Оплачено потребителями	руб.	67 140,36
39.	Задолженность потребителей	руб.	17 117,68
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	72 943,87
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	67 140,36
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м ³ *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	3 711,9668
37.	Начислено потребителям	руб.	48 857,52
38.	Оплачено потребителями	руб.	44 704,73
39.	Задолженность потребителей	руб.	12 534,93
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	48 857,52
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	44 704,73
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м ³ *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	9 162,7749
37.	Начислено потребителям	руб.	146 672,02
38.	Оплачено потребителями	руб.	134 812,82
39.	Задолженность потребителей	руб.	35 775,42

40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	146 672,02
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	134 812,82
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	1
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	2 000