

**ООО "УК "Партнер"**

**Форма 2.8. Отчет \* об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов  
664009, Иркутская обл, Иркутск г, Можайского ул, дом № 3, корпус 1**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	269 360,45
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	269 360,45
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 035 775,2
8.	- за содержание дома	руб.	758884,8
9.	- за текущий ремонт	руб.	179 466
10.	- за услуги управления	руб.	97424,4
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1106868,78
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 104 063,78
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	1104063,78
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	2 805,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	201 071,87
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	201 071,87
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>1.Содержание:</b>			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	<b>758884,8</b>
	Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"	руб.	97424,4
	<b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>856 309,2</b>
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
1	Замена поликарбоната на козырьках : Альянс ООО : 3827053533	руб.	15 928,5
2	Непредвиденные расходы : Анисимов Геннадий Александрович ИП : 381909472315	руб.	61 546,55
	<b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>		<b>77 475,05</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	126803,45
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	126803,45
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	103101,49
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	103101,49
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
35.	Единица измерения	-	м[3*]
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	4 322,39
39.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	4 322,39
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м[3*]
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	5 791,678948
37.	Начислено потребителям	руб.	76 410,24
38.	Оплачено потребителями	руб.	82 568,92
39.	Задолженность потребителей	руб.	14010,51
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	76 410,24
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	82 568,92
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м[3*]
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	3 493,470761
37.	Начислено потребителям	руб.	46 130,69
38.	Оплачено потребителями	руб.	49 363,74
39.	Задолженность потребителей	руб.	9325,01
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	46 130,69

41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	49 363,74
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м <sup>3</sup> *
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	9 285,149709
37.	Начислено потребителям	руб.	148 962,36
38.	Оплачено потребителями	руб.	158 950,17
39.	Задолженность потребителей	руб.	28449,51
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	148 962,36
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	158 950,17
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
35.	Единица измерения	-	Гкал
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	0,00
39.	Задолженность потребителей	руб.	51 316,46
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	5
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	96 773,63