

ООО "УК "Партнер"

Форма 2.8. Отчет * об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664074, Иркутская обл, Иркутск г, Чернышевского ул, дом № 4

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	89 596,46
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	89 596,46
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	703 311,94
8.	- за содержание дома	руб.	497335,07
9.	- за текущий ремонт	руб.	138 348,47
10.	- за услуги управления	руб.	67628,4
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	709558,57
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	704 304,74
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	5 253,83
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	88 603,66
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	88 603,66
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1. Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	497335,07
	Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"	руб.	67628,4
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	564963,47
2. Текущий ремонт:			
1	Замена циркуляционного насоса : Акватик ООО : 3851017920	руб.	38 693,6
2	Замена промышленного колеса : Буздык Ольга Валерьевна ИП : 380120252111	руб.	1 636,25
3	Устройство модульного покрытия : Арсенал-Восток ООО :	руб.	7 176,5
4	Изготовление и монтаж антикаблучного коврика : Арсенал-Восток ООО : 3812121117	руб.	17 742
5	Изготовление навигации : ОТП : 3808233308	руб.	3 977
6	Непредвиденные расходы: Лазарева Ксения Сергеевна ИП : 383101081674	руб.	31 311,07
7	Изготовление макетов, плакатов : Дизайн-Бюро "Модерн" ООО : 3808210188	руб.	3 000
8	Монтаж водосточной системы : Горбовской Дмитрий Валерьевич : 381108326224	руб.	4 000
9	Монтаж водосточной системы : Горбовской Дмитрий Валерьевич : 381108326224	руб.	12 000
10	Замена доводчика : Русичи Трейд : 3808142604	руб.	1 728
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		121 264,42
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	14 323,97
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	14 323,97
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	16 580,4
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	16 580,4
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м[3*]
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	2 613,0516
37.	Начислено потребителям	руб.	34 376,34
38.	Оплачено потребителями	руб.	32 866,69
39.	Задолженность потребителей	руб.	5 604,94
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	34 376,34
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	32 866,69
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м[3*]
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	1 946,5
37.	Начислено потребителям	руб.	25 627,39
38.	Оплачено потребителями	руб.	23 896,85
39.	Задолженность потребителей	руб.	4 415,02

40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	25 627,39
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	23 896,85
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м[3*]
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	4 216,8316
37.	Начислено потребителям	руб.	67 444,28
38.	Оплачено потребителями	руб.	68 428,04
39.	Задолженность потребителей	руб.	6 560,44
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	67 444,28
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	68 428,04
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0