

ООО "УК "Партнер"

**Форма 2.8. Отчет * об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664043, Иркутская обл, Иркутск г, Рябикова б-р, дом № 100**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	96 218,73
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	96 218,73
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	555 053,36
8.	- за содержание дома	руб.	429617,84
9.	- за текущий ремонт	руб.	78 397,20
10.	- за услуги управления	руб.	47038,32
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	573585,1
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	567 396,05
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	6 189,05
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	83876,04
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	83876,04
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	429617,84
	Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"	руб.	47038,32
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	476656,16
2. Текущий ремонт:			
1	Монтаж повысительного насоса : Лозовский Марк Яковлевич ИП : 381101207919	руб.	142 645,57
2	Ремонт кровли : Горизонт ООО : 3810061470	руб.	14 373
3	Ремонт кровли : ТехноНИКОЛЬ ООО : 3811066336	руб.	1 816,48
4	Непредвиденные расходы : Лазарева Ксения Сергеевна ИП : 383101081674	руб.	19 481,79
5	Ограничитель проезда : ТСТ ООО : 3811120738	руб.	1 050
6	Ремонт контейнеров : Велес : 3810053694	руб.	4 000
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		183 366,84
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	32 211,03
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	32 211,03
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	9 930,53
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	9 930,53
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
35.	Единица измерения	-	м[3*]
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	1 196,25
39.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 196,25
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м[3*]
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	2 821,1531
37.	Начислено потребителям	руб.	37 073,34
38.	Оплачено потребителями	руб.	44 756,51
39.	Задолженность потребителей	руб.	1 855,97
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	37 073,34
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	44 756,51
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м[3*]

36.	Общий объем потребления	нат. показ.	1 827,1021
37.	Начислено потребителям	руб.	24 047,22
38.	Оплачено потребителями	руб.	25 608,28
39.	Задолженность потребителей	руб.	3 118,79
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	24 047,22
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	25 608,28
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м[3*]
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	4 628,5752
37.	Начислено потребителям	руб.	73 983,23
38.	Оплачено потребителями	руб.	85 823,25
39.	Задолженность потребителей	руб.	4 955,77
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	73 983,23
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	85 823,25
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0