

ООО "УК "Партнер"

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664075, Иркутская обл, г Иркутск, ул Байкальская, д. 2366/6

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	384 455,38
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	384 455,38
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 931 271,85
	- за содержание дома	руб.	1208253,77
	- за текущий ремонт	руб.	420 914,29
	- за услуги управления	руб.	262607,83
	- за вывоз снега	руб.	39 495,96
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 924 608,89
	- денежных средств от потребителей	руб.	1 913 643,89
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	10 965
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	402 083,34
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	402 083,34
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1. Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	1208253,77
	Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"	руб.	262607,83
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	1 470 861,6
2. Текущий ремонт:			
	Фильтр фл. : Акватик ООО : 3851017920	руб.	4 801,02
	Устройство системы водоотведения : Шклов Андрей Николаевич ИП : 381250720362	руб.	7 800
	Устройство системы водоотведения : УралСибМет ООО :	руб.	24 637,45
	Устройство системы водоотведения : Павлов Юрий Сергеевич ИП : 380805628171	руб.	2 930
	Ремонт лифта : Лифтсервис,ООО : 3849013809	руб.	17 067,96
	Аккумуляторная батарея : Лифтсервис,ООО : 3849013809	руб.	529
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		57 765,43
3. Вывоз снега:			
	Вывоз снега : Небян Ованес Пилипосович ИП : 380470853246	руб.	21 745,42
	Всего выполнено работ по вывозу снега:		21 745,42
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	87 539,3
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	87 539,3
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	66 085,91
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	66 085,91
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Начислено потребителям	руб.	
	Оплачено потребителями	руб.	30 331,8
	Задолженность потребителей	руб.	400,88
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	30 331,8
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	нат. показ.	7 785,1476
	Начислено потребителям	руб.	107 466,92
	Оплачено потребителями	руб.	107 226,82
	Задолженность потребителей	руб.	17 556,71
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	107 466,92
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	107 226,82

Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
Единица измерения	-	м ³ *
Общий объем потребления	нат. показ.	5 832,7896
Начислено потребителям	руб.	80 577,54
Оплачено потребителями	руб.	79 402,32
Задолженность потребителей	руб.	13 753,48
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	80 577,54
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	79 402,32
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
Единица измерения	-	м ³ *
Общий объем потребления	нат. показ.	13 255,5372
Начислено потребителям	руб.	222 540,27
Оплачено потребителями	руб.	215 077,18
Задолженность потребителей	руб.	34 374,84
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	222 540,27
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	215 077,18
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		
Количество поступивших претензий	ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	5
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Директор ООО "Партнер" Воловик В.О.

