

ООО "УК "Партнер"

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664075, Иркутская обл, г Иркутск, ул Байкальская, д. 2366/8**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	184 681,08
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	184 681,08
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 016 166,39
	- за содержание дома	руб.	683301,64
	- за текущий ремонт	руб.	240 912
	- за услуги управления	руб.	91952,75
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	975 579,84
	- денежных средств от потребителей	руб.	965 413,5
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	10 166,34
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	235 433,97
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	235 433,97
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	683301,64
	Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"	руб.	91952,75
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	775 254,39
2. Текущий ремонт:			
	Фильтр фл. : Акватик ООО : 3851017920	руб.	2 385,66
	Установка дверей (рассрочка 24 мес.) : Гефест-И ООО : 3812525590	руб.	141 780,76
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		144 166,42
3. Вывоз снега:			
	Всего выполнено работ по вывозу снега:		
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	35983,55
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	35983,55
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	4502,6
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	4502,6
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м ³ *
	Общий объем потребления	нат. показ.	382,687
	Начислено потребителям	руб.	5 147,15
	Оплачено потребителями	руб.	14 199,68
	Задолженность потребителей	руб.	1 492,09
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5 147,15
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	14 199,68
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м ³ *
	Общий объем потребления	нат. показ.	292,3365
	Начислено потребителям	руб.	3 932
	Оплачено потребителями	руб.	11 529,08
	Задолженность потребителей	руб.	1 035,82
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 932
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	11 529,08
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м ³ *
	Общий объем потребления	нат. показ.	656,1485

	Начислено потребителям	руб.	10 727,99
	Оплачено потребителями	руб.	25 559,33
	Задолженность потребителей	руб.	1 974,69
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	10 727,99
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	25 559,33
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Директор ООО "Партнер" Воловик В.О.

