

ООО "УК "Партнер"

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664039, Иркутская обл, г Иркутск, ул Гоголя, д. 63**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	317 494,97
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	317 494,97
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	856 550,47
	- за содержание дома	руб.	645047,54
	- за текущий ремонт	руб.	139 443,73
	- за услуги управления	руб.	72059,2
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	838 283,22
	- денежных средств от потребителей	руб.	832 451,88
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	5 831,34
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	341 593,56
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	341 593,56
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	645047,54
	Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"	руб.	72059,2
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	717 106,74
2. Текущий ремонт:			
	Монтаж антикаблучного коврика : Арсенал-Восток ООО :	руб.	3 999,6
	Изготовление информационных стендов : Дизайн-Бюро "Модерн" ООО : 3808210188	руб.	2 430
	Диспетчеризация в лифтах : Лифтсервис.ООО : 3849013809	руб.	4 057,74
	Ремонт теплосчетчика : Велес : 3810053694	руб.	1 945,89
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:	руб.	12 433,23
3. Вывоз снега:			
	Всего выполнено работ по вывозу снега:		
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	40719,35
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	40719,35
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	64669,62
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	64669,62
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	нат. показ.	3 642,1816
	Начислено потребителям	руб.	50 282,51
	Оплачено потребителями	руб.	45 196,35
	Задолженность потребителей	руб.	18 591,74
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	50 282,51
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	45 196,35
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	нат. показ.	2 678,9196
	Начислено потребителям	руб.	36 936,91
	Оплачено потребителями	руб.	32 925,33
	Задолженность потребителей	руб.	11 655,39
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	36 936,91
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	32 925,33
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	наг. показ.	6 230,5012
	Начислено потребителям	руб.	104 519,58
	Оплачено потребителями	руб.	89 667,05
	Задолженность потребителей	руб.	34 422,49
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	104 519,58
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	89 667,05
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Директор ООО "Партнер" Воловик В.О.

