

ООО "УК "Партнер"

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664075, Иркутская обл, г Иркутск, ул Верхняя Набережная, д. 161/15**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	796 630,57
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	796 630,57
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 576 066,08
	- за содержание дома	руб.	1214447,64
	- за текущий ремонт	руб.	182 372,40
	- за услуги управления	руб.	179246,04
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 488 909,026
	- денежных средств от потребителей	руб.	1 486 953,38
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	1 955,646
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	885 743,27
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	885 743,27
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1. Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	1214447,64
	Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"	руб.	179246,04
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	1 393 693,68
2. Текущий ремонт:			
	Ремонт лифта : ВЕРТИКАЛЬ ИНВЕСТ ГРУПП ООО : 3849063292	руб.	82 219
	Замена блокировочного выключателя дверей лифта : ВЕРТИКАЛЬ ИНВЕСТ ГРУПП ООО : 3849063292	руб.	850
	Ремонт моноблока КЛШ системы диспетчеризации : ВЕРТИКАЛЬ ИНВЕСТ ГРУПП ООО : 3849063292	руб.	500
	Замена реле 24В станции управления : ВЕРТИКАЛЬ ИНВЕСТ ГРУПП ООО : 3849063292	руб.	550
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		84 119
3. Вывоз снега:			
	Всего выполнено работ по вывозу снега:		
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	38 636,29
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	38 636,29
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	54 631,27
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	54 631,27
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м ³ *
	Общий объем потребления	нат. показ.	4 889,8857
	Начислено потребителям	руб.	67 460,7
	Оплачено потребителями	руб.	62 668,24
	Задолженность потребителей	руб.	14 674,34
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	67 460,7
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	62 668,24
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м ³ *
	Общий объем потребления	нат. показ.	3 163,5551
	Начислено потребителям	руб.	43 631,33
	Оплачено потребителями	руб.	42 475,28
	Задолженность потребителей	руб.	10 042,9
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	43 631,33
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	42 475,28
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
Единица измерения	-	м ³ *
Общий объем потребления	нат. показ.	7 675,9408
Начислено потребителям	руб.	128 715,51
Оплачено потребителями	руб.	118 669,04
Задолженность потребителей	руб.	28 616,92
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	128 715,51
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	118 669,04
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		
Количество поступивших претензий	ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Директор ООО "Партнер" Воловик В.О.

