

**ООО "УК "Партнер"**

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов  
664074, Иркутская обл, г Иркутск, ул Чернышевского, д. 6**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	496 571,83
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	496 571,83
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	826 884,07
	- за содержание дома	руб.	582202,51
	- за текущий ремонт	руб.	151 717,56
	- за услуги управления	руб.	92964
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	972 597,25
	- денежных средств от потребителей	руб.	894 175,91
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	78 421,34
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	429 279,99
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	429 279,99
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>1. Содержание:</b>			
	<b>Итого выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>582202,51</b>
	Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"	руб.	92964
	<b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>675 166,51</b>
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
	Гидроизоляция стены жидкой резиной : Ширыкалова Эльза Петровна ИП : 381115538477	руб.	1 688
	Монтаж системы видеонаблюдения : Барковский И. В. ИП : 381016909000	руб.	149 450
	Диспетчеризация в лифтах : Лифтсервис.ООО : 3849013809	руб.	14 962,5
	Возмещение за обслуживание видеонаблюдения 12 месяцев : ООО	руб.	26 335,85
	<b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>		<b>192 436,35</b>
<b>3. Вывоз снега:</b>			
	<b>Всего выполнено работ по вывозу снега:</b>		
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	33192,31
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	33192,31
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	38074,97
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	38074,97
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Начислено потребителям	руб.	
	Оплачено потребителями	руб.	3 562,44
	Задолженность потребителей	руб.	
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 562,44
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	нат. показ.	2 723,7922
	Начислено потребителям	руб.	37 880,74
	Оплачено потребителями	руб.	36 623,24
	Задолженность потребителей	руб.	11 138,94
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	37 880,74
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	36 623,24
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
Единица измерения	-	м[3*]
Общий объем потребления	нат. показ.	1 702,0471
Начислено потребителям	руб.	23 586,81
Оплачено потребителями	руб.	24 463,78
Задолженность потребителей	руб.	6 416,74
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	23 586,81
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	24 463,78
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
Единица измерения	-	м[3*]
Общий объем потребления	нат. показ.	4 270,2593
Начислено потребителям	руб.	72 121,81
Оплачено потребителями	руб.	64 057,24
Задолженность потребителей	руб.	20 519,29
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	72 121,81
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	64 057,24
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>		
Количество поступивших претензий	ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Директор ООО "Партнер" Воловик В.О.

