

**ООО "УК "Партнер"**  
**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов**  
**664074, Иркутская обл, г Иркутск, ул Чернышевского, д. 8**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	156 760,83
	- переплата потребителями	руб.	-
	- задолженность потребителей	руб.	156 760,83
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	799 726,51
	- за содержание дома	руб.	580 883,11
	- за текущий ремонт	руб.	110 861,40
	- за услуги управления	руб.	89 985,00
	- за вывоз снега	руб.	17 997,00
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	811 644,09
	- денежных средств от потребителей	руб.	807 342,75
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
	- субсидий	руб.	0
	- денежных средств от использования общего	руб.	4 301,34
	- прочие поступления	руб.	0
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	149 144,59
	- переплата потребителями	руб.	-
	- задолженность потребителей	руб.	149 144,59
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>1. Содержание:</b>			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	580883,11
	Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"	руб.	89985
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	670 868,11
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
	Антивандалные почтовые ящики : НикСити ООО : 3808215700	руб.	41 815
	Замена асфальтового покрытия : Мартиросян Рипсиме Саргисовна ИП : 381014807349	руб.	39 570
	Изготовление и монтаж межтамбурных дверей : СК Вертекс ООО : 3811472610	руб.	101 600
	Диспетчеризация в лифтах : Лифтсервис.ООО : 3849013809	руб.	14 962,5
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:	руб.	197 947,5
<b>3. Вывоз снега:</b>			
	Вывоз снега : Небян Ованес Пидипосович ИП : 380470853246	руб.	13 014,96
	Всего выполнено работ по вывозу снега:	руб.	13 014,96
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	26 125,69
	- переплата потребителями	руб.	-
	- задолженность потребителей	руб.	26 125,69
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	29 506,28
	- переплата потребителями	руб.	-
	- задолженность потребителей	руб.	29 506,28
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м <sup>3</sup> *
	Общий объем потребления	нат. показ.	3 929,6512
	Начислено потребителям	руб.	54 155,01
	Оплачено потребителями	руб.	53 697,44
	Задолженность потребителей	руб.	7 873,87
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	54 155,01
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	53 697,44
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м <sup>3</sup> *
	Общий объем потребления	нат. показ.	2 798,4507
	Начислено потребителям	руб.	38 584,86
	Оплачено потребителями	руб.	37 470,94
	Задолженность потребителей	руб.	6 016,84
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	38 584,86
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	37 470,94
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м <sup>3</sup> *
	Общий объем потребления	нат. показ.	6 282,6519
	Начислено потребителям	руб.	105 284,56
	Оплачено потребителями	руб.	103 475,46
	Задолженность потребителей	руб.	15 597,7
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	105 284,56
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	103 475,46
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Директор ООО "Партнер" Воловик В.О.

