

ООО "УК "Партнер"

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664043, Иркутская обл, р-н Иркутский, рп Маркова, ул Алексея Рыбака, д. 2/2**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	80 269,44
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	80 269,44
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	323 367,24
	- за содержание дома	руб.	215771,71
	- за текущий ремонт	руб.	47 734,32
	- за услуги управления	руб.	59861,21
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	354 886,954
	- денежных средств от потребителей	руб.	347 811,18
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	7 075,774
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	55 825,5
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	55 825,5
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	215771,71
	Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"	руб.	59861,21
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	275 632,92
2. Текущий ремонт:			
	Ремонт подъезда : Лапина Ольга Сергеевна ИП : 381116793670	руб.	151 026,42
	Ремонт теплосчетчика : Велес : 3810053694	руб.	2 921,13
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		153 947,55
3. Вывоз снега:			
	Всего выполнено работ по вывозу снега:		
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	29 393,42
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	29 393,42
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	16 936,41
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	16 936,41
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м ³ *
	Общий объем потребления	нат. показ.	2 488,0794
	Начислено потребителям	руб.	34 247,74
	Оплачено потребителями	руб.	38 301,73
	Задолженность потребителей	руб.	4 419,83
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	34 247,74
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	38 301,73
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м ³ *
	Общий объем потребления	нат. показ.	1 242,5829
	Начислено потребителям	руб.	17 234,3
	Оплачено потребителями	руб.	20 397,81
	Задолженность потребителей	руб.	3 238,71
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	17 234,3
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	20 397,81
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м ³ *
	Общий объем потребления	нат. показ.	3 685,3623

	Начислено потребителям	руб.	61 830,64
	Оплачено потребителями	руб.	67 070,15
	Задолженность потребителей	руб.	9 213,62
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	61 830,64
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	67 070,15
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Директор ООО "Партнер" Воловик В.О.

