

**ООО "УК "Партнер"**

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов  
664043, Иркутская обл, р-н Иркутский, рп Маркова, ул Алексея Рыбака, д. 3/1**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	109 308,53
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	109 308,53
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	613 181,92
	- за содержание дома	руб.	416208,15
	- за текущий ремонт	руб.	105 299,32
	- за услуги управления	руб.	91674,45
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	580 525,314
	- денежных средств от потребителей	руб.	577 529,54
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	2 995,77
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	144 960,91
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	144 960,91
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>1.Содержание:</b>			
	<b>Итого выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>416208,15</b>
	Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"	руб.	91674,45
	<b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>507 882,6</b>
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
	Изготовление и монтаж металлического ограждения : :	руб.	-165 815,5
	Ремонт в ИТП : :	руб.	-29 336,61
	Знак дорожный : :	руб.	-1 534,15
	Коврик : :	руб.	-3 940
	Электропривод : :	руб.	-32 250
	Ремонт подъезда : Лапина Ольга Сергеевна ИП : 381116793670	руб.	178 548
	Материалы для ремонта подъезда : Ширькалова Эльза Петровна ИП : 381115538477	руб.	97 887
	<b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>		<b>43 558,74</b>
<b>3. Вывоз снега:</b>			
	<b>Всего выполнено работ по вывозу снега:</b>		
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	51 740,42
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	51 740,42
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	66 916,34
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	66 916,34
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	нат. показ.	176,6205
	Начислено потребителям	руб.	90 477,93
	Оплачено потребителями	руб.	89 307,69
	Задолженность потребителей	руб.	21 401,05
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	90 477,93
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	89 307,69
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	нат. показ.	4 377,2269
	Начислено потребителям	руб.	60 166,93
	Оплачено потребителями	руб.	55 341,92
	Задолженность потребителей	руб.	13 614,72
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	60 166,93
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	55 341,92

Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
Единица измерения	-	м <sup>3</sup> *
Общий объем потребления	нат. показ.	2 403,6535
Начислено потребителям	руб.	33 166,44
Оплачено потребителями	руб.	30 917,38
Задолженность потребителей	руб.	7 927,63
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	33 166,44
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	30 917,38
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
Единица измерения	-	м <sup>3</sup> *
Общий объем потребления	нат. показ.	6 779,2404
Начислено потребителям	руб.	113 444,64
Оплачено потребителями	руб.	106 513,03
Задолженность потребителей	руб.	23 972,94
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	113 444,64
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	106 513,03
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>		
Количество поступивших претензий	ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Директор ООО "Партнер" Воловик В.О.

