

ООО "УК "Партнер"

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664043, Иркутская обл, р-н Иркутский, рп Маркова, ул Алексея Рыбака, д. 6/1

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|---|-------------|------------------------|
| | Дата заполнения/внесения изменений | - | 31.12.2022 |
| | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2022 |
| | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2022 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | 142 069,58 |
| | - переплата потребителями | руб. | |
| | - задолженность потребителей | руб. | 142 069,58 |
| | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 645 902,01 |
| | - за содержание дома | руб. | 432863,4 |
| | - за текущий ремонт | руб. | 111 250,71 |
| | - за услуги управления | руб. | 101787,9 |
| | - за вывоз снега | руб. | |
| | Получено денежных средств, в т. ч.: | руб. | 643 095,634 |
| | - денежных средств от потребителей | руб. | 636 019,86 |
| | - целевых взносов от потребителей | руб. | 0,00 |
| | - субсидий | руб. | 0,00 |
| | - денежных средств от использования общего | руб. | 7 075,774 |
| | - прочие поступления | руб. | 0,00 |
| | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 0,00 |
| | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | 151 951,73 |
| | - переплата потребителями | руб. | |
| | - задолженность потребителей | руб. | 151 951,73 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) | | | |
| 1.Содержание: | | | |
| | Итого выполнено работ по содержанию: | руб. | 432863,4 |
| | Управленческие расходы ООО "УК "Партнер" | руб. | 101787,9 |
| | Всего выполнено работ по содержанию: | руб. | 534 651,3 |
| 2. Текущий ремонт: | | | |
| | Сервисный выезд инженера : Хамидуллин Илья Равильевич ИП : 380807546397 | руб. | 2 900 |
| | Сервисный выезд специалиста : Островская Е.М. ИП : | руб. | 1 500 |
| | Ремонт системы видеонаблюдения : Ваш Домофон ООО : | руб. | 1 500 |
| | Всего выполнено работ по текущему ремонту: | | 5 900 |
| 3. Вывоз снега: | | | |
| | Всего выполнено работ по вывозу снега: | | |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| | Количество поступивших претензий | ед. | 0,00 |
| | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0,00 |
| | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0,00 |
| | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | 101 640,41 |
| | - переплата потребителями | руб. | |
| | - задолженность потребителей | руб. | 101 640,41 |
| | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. | 88 392,81 |
| | - переплата потребителями | руб. | |
| | - задолженность потребителей | руб. | 88 392,81 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | |
| | Вид коммунальной услуги | - | Обращение с ТКО |
| | Единица измерения | - | м[3*] |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 181,9188 |
| | Начислено потребителям | руб. | 93 192,39 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 97 206,96 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 20 961,57 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 93 192,39 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 97 206,96 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| | Вид коммунальной услуги | - | Холодное водоснабжение |
| | Единица измерения | - | м[3*] |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 5 094,7107 |
| | Начислено потребителям | руб. | 70 268,36 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 71 961,6 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 19 456,72 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 70 268,36 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 71 961,6 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| | Вид коммунальной услуги | - | Горячее водоснабжение |

| | | |
|--|-------------|---------------|
| Единица измерения | - | м[3*] |
| Общий объем потребления | нат. показ. | 3 139,5022 |
| Начислено потребителям | руб. | 43 277,39 |
| Оплачено потребителями | руб. | 45 219,6 |
| Задолженность потребителей | руб. | 13 044,54 |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 43 277,39 |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 45 219,6 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Вид коммунальной услуги | - | Водоотведение |
| Единица измерения | - | м[3*] |
| Общий объем потребления | нат. показ. | 7 917,1129 |
| Начислено потребителям | руб. | 132 726,49 |
| Оплачено потребителями | руб. | 138 324,07 |
| Задолженность потребителей | руб. | 34 929,98 |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 132 726,49 |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 138 324,07 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | |
| Количество поступивших претензий | ед. | 0,00 |
| Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0,00 |
| Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - | 0,00 |
| Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | |
| Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 0,00 |
| Направлено исковых заявлений | ед. | 0 |
| Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 0 |

Директор ООО "Партнер" Воловик В.О.

