

ООО "УК "Партнер"

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664043, Иркутская обл, р-н Иркутский, рп Маркова, ул Еловая, д. 7**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	161 300,45
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	161 300,45
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	984 669,6
	- за содержание дома	руб.	637824,8
	- за текущий ремонт	руб.	148 219,20
	- за услуги управления	руб.	198625,6
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 001 393,44
	- денежных средств от потребителей	руб.	1 001 393,44
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	144 576,61
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	144 576,61
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	637824,8
	Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"	руб.	198625,6
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	836 450,4
2. Текущий ремонт:			
	Косметический ремонт мест общего пользования : Лапина Ольга Сергеевна ИП : 381116793670	руб.	452 543,91
	Ремонт тамбурных дверей : Торгтехника-Иркутск ООО :	руб.	28 348,8
	Ремонт погодоведомого оборудования : Велес : 3810053694	руб.	5 000
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:	руб.	485 892,71
3. Вывоз снега:			
	Всего выполнено работ по вывозу снега:		
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	58 836,99
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	58 836,99
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	74 977
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	74 977
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Начислено потребителям	руб.	
	Оплачено потребителями	руб.	687,94
	Задолженность потребителей	руб.	3 362,52
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	687,94
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	нат. показ.	6 315,8081
	Начислено потребителям	руб.	87 297,24
	Оплачено потребителями	руб.	83 688,05
	Задолженность потребителей	руб.	20 419,36
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	87 297,24
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	83 688,05
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение

Единица измерения	-	м[3*]
Общий объем потребления	нат. показ.	3 646,5066
Начислено потребителям	руб.	50 326,26
Оплачено потребителями	руб.	47 318,58
Задолженность потребителей	руб.	13 397,92
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	50 326,26
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	47 318,58
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
Единица измерения	-	м[3*]
Общий объем потребления	нат. показ.	9 917,0147
Начислено потребителям	руб.	166 559,78
Оплачено потребителями	руб.	156 348,7
Задолженность потребителей	руб.	37 797,2
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	166 559,78
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	156 348,7
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		
Количество поступивших претензий	ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Директор ООО "Партнер" Воловик В.О.

