

ООО "УК "Партнер"

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664043, Иркутская обл, р-н Иркутский, рп Маркова, ул Луговая, д. 2/1**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	125 414,64
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	125 414,64
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	651 016,43
	- за содержание дома	руб.	420862,11
	- за текущий ремонт	руб.	111 922,40
	- за услуги управления	руб.	118231,92
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	674 340,064
	- денежных средств от потребителей	руб.	668 284,29
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	6 055,774
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	108 146,78
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	108 146,78
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	420862,11
	Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"	руб.	118231,92
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	539 094,03
2. Текущий ремонт:			
	Клапан обратный канализационный : Акватик ООО : 3851017920	руб.	2 520
	Материалы для ремонта подъезда : Монолит ООО : 3808273935	руб.	12 915
	Ремонт теплосчетчика : Велес : 3810053694	руб.	1 643,84
	Электропривод : Цельсий ООО : 3849013904	руб.	18 601,02
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:	руб.	35 679,86
3. Вывоз снега:			
	Всего выполнено работ по вывозу снега:	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	57 301,55
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	57 301,55
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	33 054,42
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	33 054,42
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Начислено потребителям	руб.	
	Оплачено потребителями	руб.	2383,72
	Задолженность потребителей	руб.	11,22
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 383,72
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	нат. показ.	3 809,9789
	Начислено потребителям	руб.	52 465,34
	Оплачено потребителями	руб.	59 469,82
	Задолженность потребителей	руб.	8 786,37
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	52 465,34
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	59 469,82
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение

Единица измерения	-	м[3*]
Общий объем потребления	нат. показ.	2 165,9711
Начислено потребителям	руб.	29 797,37
Оплачено потребителями	руб.	33 886,74
Задолженность потребителей	руб.	7 890,98
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	29 797,37
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	33 886,74
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
Единица измерения	-	м[3*]
Общий объем потребления	нат. показ.	5 929,478571
Начислено потребителям	руб.	99 233,61
Оплачено потребителями	руб.	110 003,17
Задолженность потребителей	руб.	16 365,85
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	99 233,61
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	110 003,17
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		
Количество поступивших претензий	ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Директор ООО "Партнер" Воловик В.О.

