

ООО "УК "Партнер"

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

664043, Иркутская обл, р-н Иркутский, рп Маркова, ул Луговая, д. 2/2

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	312 544,03
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	312 544,03
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	773 858,86
	- за содержание дома	руб.	488027,78
	- за текущий ремонт	руб.	140 238,84
	- за услуги управления	руб.	145592,24
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	678 050,814
	- денежных средств от потребителей	руб.	670 975,04
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	7 075,774
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	415 427,85
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	415 427,85
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	488027,78
	Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"	руб.	145592,24
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	633 620,02
2. Текущий ремонт:			
	Изготовление и монтаж металлической решетчатой двери : Шклов Андрей Николаевич ИП : 381250720362	руб.	46 800
	Монтаж системы видеонаблюдения : ВИАКОМ ООО : 3811131730	руб.	29 900
	Хранение данных в облаке : ВИАКОМ ООО : 3811131730	руб.	8 535,48
	Ремонт теплосчетчика : Велес : 3810053694	руб.	1 956,16
	Электропривод : Цельсий ООО : 3849013904	руб.	22 101,43
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		109 293,07
3. Вывоз снега:			

	Всего выполнено работ по вывозу снега:		
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	39025,92
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	39025,92
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	64759,14
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	64759,14
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	нат. показ.	4 606,4966
	Начислено потребителям	руб.	60 330,68
	Оплачено потребителями	руб.	53 277,92
	Задолженность потребителей	руб.	17 748,65
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	60 330,68
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	53 277,92
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	нат. показ.	2 843,5522
	Начислено потребителям	руб.	39 147,72
	Оплачено потребителями	руб.	35 720,64
	Задолженность потребителей	руб.	11 477,37
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	39 147,72
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	35 720,64
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	нат. показ.	7 450,0488
	Начислено потребителям	руб.	120 943,26
	Оплачено потребителями	руб.	105 689,88
	Задолженность потребителей	руб.	35 533,12

	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	120 943,26
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	105 689,88
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Директор ООО "Партнер" Воловик В.О.

