

**ООО "УК "Партнер"**

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов**

**664043, Иркутская обл, р-н Иркутский, рп Маркова, ул Медовая, д. 6**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Значение</b>
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	467 421,14
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	467 421,14
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	514 866,78
	- за содержание дома	руб.	327 013,33
	- за текущий ремонт	руб.	91 229,65
	- за услуги управления	руб.	96 623,80
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	502 157,524
	- денежных средств от потребителей	руб.	499 161,75
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	2 995,774
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	483 126,17
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	483 126,17
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>1.Содержание:</b>			
	<b>Итого выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>327013,33</b>
	Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"	руб.	96623,8
	<b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>423 637,13</b>
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
	Ремонт двери : Шклов Андрей Николаевич ИП : 381250720362	руб.	2 000
	Ремонт крыльца : Лапина Ольга Сергеевна ИП : 381116793670	руб.	54 580
	Вазон : ТСТ ООО : 3811120738	руб.	3 780
	<b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>		<b>60 360</b>
<b>3. Вывоз снега:</b>			
	<b>Всего выполнено работ по вывозу снега:</b>		
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00

	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	6920,17
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	6920,17
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	13853,24
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	13853,24
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	нат. показ.	2 629,1544
	Начислено потребителям	руб.	36 297,8
	Оплачено потребителями	руб.	36 034,53
	Задолженность потребителей	руб.	4 218,38
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	36 297,8
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	36 034,53
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	нат. показ.	1 758,8788
	Начислено потребителям	руб.	24 220,02
	Оплачено потребителями	руб.	22 819,78
	Задолженность потребителей	руб.	3 173,69
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	24 220,02
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	22 819,78
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м[3*]
	Общий объем потребления	нат. показ.	4 116,2332
	Начислено потребителям	руб.	69 015,78
	Оплачено потребителями	руб.	63 746,22
	Задолженность потребителей	руб.	6 461,17
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	69 015,78
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	63 746,22

	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Директор ООО "Партнер" Воловик В.О.

