

ООО "УК "Партнер"

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664043, Иркутская обл, р-н Иркутский, рп Маркова, ул Пихтовая, д. 8**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	168 043,58
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	168 043,58
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	735 166,68
	- за содержание дома	руб.	502 555,20
	- за текущий ремонт	руб.	128 510,76
	- за услуги управления	руб.	104 100,72
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	742 348,12
	- денежных средств от потребителей	руб.	742 348,12
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	160 862,14
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	160 862,14
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	502 555,20
	Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"	руб.	104 100,72
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	606 655,92
2. Текущий ремонт:			
	Стеклопакет : Торгтехника-Иркутск ООО : 3812083327	руб.	1 118,23
	Ремонт теплообменника : Яценко Вера Владимировна ИП : 382700923737	руб.	53 615
	Монтаж системы видеонаблюдения : Севостьянов Алексей Павлович : 753611560490	руб.	95 008,74
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		149 741,97
3. Вывоз снега:			
	Всего выполнено работ по вывозу снега:		
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	41 553,23
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	41 553,23
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	44 352,06
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	44 352,06
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м ³ *
	Общий объем потребления	нат. показ.	4 756,6121
	Начислено потребителям	руб.	65 570,08
	Оплачено потребителями	руб.	64 570,63
	Задолженность потребителей	руб.	12 286,83
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	65 570,08
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	64 570,63
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м ³ *
	Общий объем потребления	нат. показ.	3 214,9538
	Начислено потребителям	руб.	44 400,69
	Оплачено потребителями	руб.	43 933,36
	Задолженность потребителей	руб.	8 300,8
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	44 400,69
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	43 933,36
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
Единица измерения	-	м[3*]
Общий объем потребления	наг. показ.	7 790,3659
Начислено потребителям	руб.	130 658,85
Оплачено потребителями	руб.	129 326,8
Задолженность потребителей	руб.	23 764,43
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	130 658,85
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	129 326,8
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		
Количество поступивших претензий	ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Директор ООО "Партнер" Воловик В.О.

