

**ООО "УК "Партнер"**

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов**

**664043, Иркутская обл, р-н Иркутский, рп Маркова, ул Рассветная, д. 5/2**

| <b>№ п/п</b>  | <b>Наименование параметра</b>   | <b>Ед. изм.</b> | <b>Значение</b>  |
|---|---|-----------------|------------------|
|   | Дата заполнения/внесения изменений  | -               | 31.12.2022       |
|   | Дата начала отчетного периода   | -               | 01.01.2022       |
|   | Дата конца отчетного периода  | -               | 31.12.2022       |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>   |   |                 |                  |
|   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | руб.            | 599 242,95       |
|   | - переплата потребителями   | руб.            |                  |
|   | - задолженность потребителей  | руб.            | 599 242,95       |
|   | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб.            | 511 444,9        |
|   | - за содержание дома  | руб.            | 327580,03        |
|   | - за текущий ремонт   | руб.            | 91 827,50        |
|   | - за услуги управления  | руб.            | 92037,37         |
|   | - за вывоз снега  | руб.            |                  |
|   | Получено денежных средств, в т. ч.:   | руб.            | 473 604,644      |
|   | - денежных средств от потребителей  | руб.            | 470 608,87       |
|   | - целевых взносов от потребителей   | руб.            | 0,00             |
|   | - субсидий  | руб.            | 0,00             |
|   | - денежных средств от использования общего                                  | руб.            | 2 995,774        |
|   | - прочие поступления  | руб.            | 0,00             |
|   | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | руб.            | 0,00             |
|   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | руб.            | 640 078,98       |
|   | - переплата потребителями   | руб.            |                  |
|   | - задолженность потребителей  | руб.            | 640 078,98       |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b> |   |                 |                  |
| <b>1.Содержание:</b>  |   |                 |                  |
|   | <b>Итого выполнено работ по содержанию:</b>                                 | <b>руб.</b>     | <b>327580,03</b> |
|   | Управленческие расходы ООО "УК "Партнер"                                    | руб.            | 92037,37         |
|   | <b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>                                 | <b>руб.</b>     | <b>419 617,4</b> |
| <b>2. Текущий ремонт:</b>   |   |                 |                  |
|   | <b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>                           |                 |                  |
| <b>3. Вывоз снега:</b>  |   |                 |                  |
|   | <b>Всего выполнено работ по вывозу снега:</b>                               |                 |                  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>   |   |                 |                  |
|   | Количество поступивших претензий  | ед.             | 0,00             |
|   | Количество удовлетворенных претензий  | ед.             | 0,00             |
|   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                     | ед.             | 0,00             |
|   | Сумма произведенного перерасчета  | руб.            | 0,00             |

| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                                      |   |             |                        |
|--|---|-------------|------------------------|
|  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:          | руб.        | 38 218,45              |
|  | - переплата потребителями   | руб.        |                        |
|  | - задолженность потребителей  | руб.        | 38 218,45              |
|  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:           | руб.        | 26 681,6               |
|  | - переплата потребителями   | руб.        |                        |
|  | - задолженность потребителей  | руб.        | 26 681,6               |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b> |   |             |                        |
|  | Вид коммунальной услуги   | -           | Холодное водоснабжение |
|  | Единица измерения   | -           | м[3*]                  |
|  | Общий объем потребления   | нат. показ. | 2 406,678              |
|  | Начислено потребителям  | руб.        | 33 147,21              |
|  | Оплачено потребителями  | руб.        | 36 886,2               |
|  | Задолженность потребителей  | руб.        | 7 670,06               |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 33 147,21              |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 36 886,2               |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 0,00                   |
|  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00                   |
|  | Вид коммунальной услуги   | -           | Горячее водоснабжение  |
|  | Единица измерения   | -           | м[3*]                  |
|  | Общий объем потребления   | нат. показ. | 1 599,573              |
|  | Начислено потребителям  | руб.        | 22 172,3               |
|  | Оплачено потребителями  | руб.        | 26 240,52              |
|  | Задолженность потребителей  | руб.        | 5 287,92               |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 22 172,3               |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 26 240,52              |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 0,00                   |
|  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00                   |
|  | Вид коммунальной услуги   | -           | Водоотведение          |
|  | Единица измерения   | -           | м[3*]                  |
|  | Общий объем потребления   | нат. показ. | 3 880,871              |
|  | Начислено потребителям  | руб.        | 65 159,21              |
|  | Оплачено потребителями  | руб.        | 73 888,85              |
|  | Задолженность потребителей  | руб.        | 13 730,62              |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.        | 65 159,21              |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.        | 73 888,85              |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.        | 0,00                   |

|  |   |      |      |
|--|---|------|------|
|  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |   |      |      |
|  | Количество поступивших претензий  | ед.  | 0,00 |
|  | Количество удовлетворенных претензий  | ед.  | 0,00 |
|  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                         | -    | 0,00 |
|  | Сумма произведенного перерасчета  | руб. | 0,00 |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |   |      |      |
|  | Направлено претензий потребителям-должникам                                     | ед.  | 0,00 |
|  | Направлено исковых заявлений  | ед.  | 0    |
|  | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы            | руб. | 0    |

Директор ООО "Партнер" Воловик В.О.

