

ООО "УК "Партнер"

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

664043, Иркутская обл, р-н Иркутский, рп Маркова, ул Рассветная, д. 6/1

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|---|-----------------|-------------------|
| | Дата заполнения/внесения изменений | - | 31.12.2022 |
| | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2022 |
| | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2022 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | 67 827,32 |
| | - переплата потребителями | руб. | |
| | - задолженность потребителей | руб. | 67 827,32 |
| | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 396 648,12 |
| | - за содержание дома | руб. | 247015,06 |
| | - за текущий ремонт | руб. | 68 123,50 |
| | - за услуги управления | руб. | 71731 |
| | - за вывоз снега | руб. | 9 778,56 |
| | Получено денежных средств, в т. ч.: | руб. | 383 626,154 |
| | - денежных средств от потребителей | руб. | 373 490,38 |
| | - целевых взносов от потребителей | руб. | 0,00 |
| | - субсидий | руб. | 0,00 |
| | - денежных средств от использования общего | руб. | 10 135,774 |
| | - прочие поступления | руб. | 0,00 |
| | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 0,00 |
| | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | 90 985,06 |
| | - переплата потребителями | руб. | |
| | - задолженность потребителей | руб. | 90 985,06 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) | | | |
| 1.Содержание: | | | |
| | Итого выполнено работ по содержанию: | руб. | 247015,06 |
| | Управленческие расходы ООО "УК "Партнер" | руб. | 71731 |
| | Всего выполнено работ по содержанию: | руб. | 318 746,06 |
| 2. Текущий ремонт: | | | |
| | Монтаж металлического столба : Шклов Андрей Николаевич ИП : 381250720362 | руб. | 10 950 |
| | Монтаж металлического поручня : Шклов Андрей Николаевич ИП : 381250720362 | руб. | 6 300 |
| | Всего выполнено работ по текущему ремонту: | | 17 250 |
| 3. Вывоз снега: | | | |
| | Всего выполнено работ по вывозу снега: | | |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |

| | | | |
|--|---|-------------|------------------------|
| | Количество поступивших претензий | ед. | 0,00 |
| | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0,00 |
| | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0,00 |
| | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | 18 642 |
| | - переплата потребителями | руб. | |
| | - задолженность потребителей | руб. | 18 642 |
| | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. | 30 993,92 |
| | - переплата потребителями | руб. | |
| | - задолженность потребителей | руб. | 30 993,92 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | |
| | Вид коммунальной услуги | - | Обращение с ТКО |
| | Единица измерения | - | м[3*] |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 102,674256 |
| | Начислено потребителям | руб. | |
| | Оплачено потребителями | руб. | 270,58 |
| | Задолженность потребителей | руб. | -126,35 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 270,58 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| | Вид коммунальной услуги | - | Холодное водоснабжение |
| | Единица измерения | - | м[3*] |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 2 230,4063 |
| | Начислено потребителям | руб. | 30 755,61 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 27 151,95 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 8 685,37 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 30 755,61 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 27 151,95 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| | Вид коммунальной услуги | - | Горячее водоснабжение |
| | Единица измерения | - | м[3*] |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 1 324,7624 |
| | Начислено потребителям | руб. | 18 300,37 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 15 887,86 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 5 860,3 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 18 300,37 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 15 887,86 |

| | | | |
|--|---|-------------|------------------|
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| | Вид коммунальной услуги | - | Водоотведение |
| | Единица измерения | - | м ³ * |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 3 509,8687 |
| | Начислено потребителям | руб. | 58 880,83 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 52 274,5 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 16 574,6 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 58 880,83 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 52 274,5 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | |
| | Количество поступивших претензий | ед. | 0,00 |
| | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0,00 |
| | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - | 0,00 |
| | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | |
| | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 0,00 |
| | Направлено исковых заявлений | ед. | 0 |
| | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 0 |

Директор ООО "Партнер" Воловик В.О.

